



SÉANCE ORDINAIRE
du conseil municipal de Mont-Royal
lundi 22 avril 2013 à 19 h
au 90, avenue Roosevelt

REGULAR MEETING
of the Mount Royal Town Council
Monday, April 22, 2013 at 19:00
at 90 Roosevelt Avenue

ORDRE DU JOUR

AGENDA

Ouverture de la séance	1.	Opening of Meeting
Adoption de l'ordre du jour	2.	Adoption of Agenda
Période de questions du public	3.	Public Question Period
Adoption du procès-verbal de la réunion ordinaire du 18 mars 2013	4.	Adoption of Minutes of March 18, 2013 Regular Meeting
Dépôt de documents :	5.	Tabling of documents :
Rapport financier 2012	.1	2012 Financial Report
Rapport d'activités du trésorier - élections et référendums	.2	Treasurer's report of operations - Elections and Referendums
Liste des achats	.3	List of purchases
Liste des chèques	.4	List of cheques
Liste des commandes - 03-05000	.5	List of 03-5000 orders

Liste des commandes - 03-25000	.6	List of 03-25000 orders
Rapport - ressources humaines	.7	Report - Human Resources
Permis et certificats	.8	Permits and certificates
Correspondance	.9	Correspondence

AFFAIRES GÉNÉRALES

GENERAL BUSINESS

Désignation et rémunération du citoyen nommé au Comité consultatif d'urbanisme	6.	Designation and Remuneration of the Appointed Citizen of the Planning Advisory Committee
Programmation des activités du CLD, de son budget et des attentes de Ville de Mont-Royal signifiées au CLD Les 3 Monts	7.	CLD Les 3 Monts Program of Activities and Budget and Town of Mount Royal expectations to the CLD
Demande de subvention - programme Aide aux projets - volet Appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes	8.	Grant application - program "Aide aux projets – volet Appel des projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes"
Vente à l'encan	9.	Auction sale

ADMINISTRATION ET FINANCES

ADMINISTRATION AND FINANCES

Ratification des débours	10.	Confirmation of Disbursements
--------------------------	-----	-------------------------------

AFFAIRES CONTRACTUELLES

CONTRACTUAL MATTERS

Réhabilitation de conduites d'aqueduc par chemisage structural	11.	Rehabilitation of water mains using structural cured-in-place piping
Remplacement des bornes d'incendie	12.	Replacement of fire hydrants
Entretien annuel des plans d'eau de la Ville de Mont-Royal	13.	Annual maintenance of the outdoor pools in the Town of Mount Royal
Essouchement et réparation des pelouses	14.	Grubbing and repair of lawns
Fourniture, plantation et entretien des nouveaux arbres	15.	Supply, planting and maintenance of new trees
Remplacement des poteaux de signalisation	16.	Signposts replacement
Renouvellement du contrat pour l'entretien des systèmes de ventilation-climatisation et des systèmes de chauffage	17.	Renewal of the contract for the Maintenance of ventilation-air conditioning systems and heating systems'
Fourniture et livraison de une (1) camionnette châssis-cabine six (6) places	18.	Supply and delivery of one (1) light duty vehicle, six (6) seat chassis-cab
Modification au contrat conclu avec Vidéotron s.e.n.c relatif à l'installation et l'utilisation d'un service internet fixe à la bibliothèque municipale	19.	Amendment to the contract concluded with Vidéotron s.e.n.c relating to the installation and usage of a fixe internet service at the Municipal Library
Reconstruction de sections de trottoirs et de bordures	20.	Reconstruction of sections of sidewalks and curbs
Reconstruction du chemin Rockland (phase IV)	21.	Reconstruction of Rockland Road (phase IV)

URBANISME

Procès-verbaux du Comité Consultatif d'Urbanisme 22.

Dérogation mineure pour l'immeuble situé au 147, avenue Vivian 23.

Dérogation mineure pour l'immeuble situé au 403, avenue Devon 24.

RÈGLEMENTATION

Adoption du premier Projet de Règlement no 1430 relatif aux usages conditionnels 25.

Adoption du premier Projet de règlement no 1310-161 modifiant le Règlement de zonage n° 1310 en ce qui a trait aux antennes de télécommunication et bâti d'antennes 26.

Adoption du Règlement no 1310-163 modifiant le Règlement de zonage no 1310 en ce qui a trait aux constructions complémentaires 27.

Avis de motion et adoption du premier Projet de règlement N° 1310-164 modifiant le Règlement de zonage N° 1310 par l'agrandissement de la zone C-203 à même une partie des zones C-201 et H-701, par la création des zones C-203-A et C-203-B et l'établissement des spécifications de ces nouvelles zones 28.

URBAN PLANNING

Planning Advisory Committee Minutes

Minor Variance for the property located at 147 Vivian Avenue

Minor Variance for the property located at 403 Devon Avenue

BY-LAWS

Adoption of first Draft By-law No. 1430 relating to conditional uses

Notice of motion and adoption of first Draft By-law No. 1310-161 to amend Zoning By-law No.1310 with Respect to Telecommunication Antennas and Built Antennas

Adoption of By-law No. 1310-163 to amend Zoning By-law No. 1310 with respect to complementary uses

Notice of motion and adoption of first Draft By-law no. 1310-164 to amend zoning by-law No. 1310 by enlarging zone C-203 out of part of zones C-201 and H-701, by creating zones C-203-A and C-203-B and defining the specifications these new zones

- | | | |
|---|-------------------|---|
| <p>Adoption du second Projet de règlement no 1310-165 modifiant le Règlement de zonage n° 1310 en ce qui a trait aux marges de recul latérales pour les bâtiments d'un étage sur le boulevard Graham entre l'avenue Algonquin et le chemin Saint-Clare</p> | <p>29.</p> | <p>Adoption of second Draft By-law No. 1310-165 to amend Zoning By-law No. 1310 with respect to the side setbacks of one-storey buildings located on Graham Boulevard between Algonquin Avenue and Saint-Clare Road</p> |
| <p>Avis de motion et adoption du premier Projet de règlement no 1310-166 modifiant le Règlement de zonage n° 1310 en ce qui à l'aménagement des espaces libres relativement au triangle de visibilité</p> | <p>30.</p> | <p>Notice of motion and adoption of first Draft By-law No. 1310-166 to amend Zoning By-law No. 1310 regarding the vacant spaces with respect to the visibility triangle</p> |
| <p>Avis de motion et adoption du premier Projet de règlement n° 1310-167 modifiant le Règlement de zonage n° 1310 en ce qui a trait à la hauteur, au nombre d'étages et au coefficient d'occupation du sol permis dans la zone H-701</p> | <p>31.</p> | <p>Notice of motion and adoption of first Draft By-law No. 1310-167 to amend Zoning By-law No. 1310 with respect to the height, number of storeys and area ratios permitted in zone H-701</p> |
| <p>Avis de motion et adoption du premier Projet de règlement n° 1317-13 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale n° 1317 par la création des objectifs et critères s'appliquant aux zones C-203-A, C-203-B et H-701 (côte nord de l'avenue Plymouth)</p> | <p>32.</p> | <p>Notice of motion and adoption of first Draft By-law No. 1317-13 to amend site planning and architectural integration By-law No. 1317 with respect to establishing the objectives and criteria applying to zones C-203-A, C-203-B and H-701 (north side of Plymouth Avenue)</p> |
| <p>Avis de motion et adoption du premier Projet de règlement no 1313-4 modifiant le Règlement de lotissement n° 1313 en ce qui a trait aux projets de redéveloppement</p> | <p>33.</p> | <p>Notice of motion and adoption of first Draft By-law No. 1313-4 to amend Subdivision By-law No. 1313 with respect to redevelopment plans</p> |

AGGLOMÉRATION

Rapport sur les décisions prises par le conseil
d'agglomération **34.**

Orientations du conseil au conseil
d'agglomération **35.**

Affaires diverses **36.**

Période de questions du public **37.**

Levée de la séance **38.**

AGGLOMERATION

Report on Decisions rendered by the
Agglomeration Council

Orientations of Council at the Agglomeration
Council meeting

varia

Public Question Period

Closing of Meeting

Le greffier,

**Alexandre Verdy
Town Clerk**