



AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441**

180, avenue Glengarry

**APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441**

180 Glengarry Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 25 août 2026, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 180, avenue Glengarry.

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement n° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul latérale droite du bâtiment existant à 1,91 m, empiétant de 0,07 m dans la marge minimale de 1,98 m requise au moment de la construction en 1963.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Donné à Mont-Royal, le 6 août 2026.

Le greffier,

(signé Alexandre Verdy)

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose at its regular meeting to be held on August 25, 2026, at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue of the following application for a minor variance for the property located at 180 Glengarry Avenue.

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the right-side setback for the existing building at 1.91 m, encroaching by 0.07 m on the 1.98 m minimum setback required at the time of construction in 1963.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Given at Mount Royal, on August 6, 2026