

AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441**

372, avenue Melbourne

**APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441**

372 Melbourne Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 17 février 2026, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 372, avenue Melbourne.

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, l'implantation de la piscine à 1,34 m de la limite de propriété, empiétant de 0,16 m dans la marge de recul arrière exigée par le règlement de zonage.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Donné à Mont-Royal, le 30 janvier 2026.

Le greffier,

(signé Alexandre Verdy)

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on February 17, 2026, at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue of the following application for a minor variance for the property located at 372 Melbourne Avenue.

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the installation of the swimming pool 1.34 m from the property line, encroaching 0.16 m into the rear setback required by the zoning by-law.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Given at Mount Royal, on January 30, 2026