



AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441

APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441

401, avenue Brookfield

401 Brookfield Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 24 janvier 2023, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 401, avenue Brookfield.

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on January 24 2023, at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located at 401 Brookfield Avenue.

L'objet de cette demande est de légaliser, conformément au Règlement sur les dérogations mineures N°1312, la marge de recul avant principale existant à 7,37 m et la marge de recul arrière existant à 2,27 m, empiétant respectivement de 0,13 m et de 2,23 m dans la marge avant minimale de 7,5 m et dans la marge arrière minimale de 4,5 m.

The object of this application is to legalize, in accordance with the Minor Variance By-law No. 1312, the existing main front setback of 7.37 m and the existing rear setback of 2.27 m, encroaching respectively by 0.13 m and 2.23 m into the minimum front setback of 7.5 m and the minimum rear setback of 4.5 m.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Donné à Mont-Royal, le 6 janvier 2023.

Given at Mount Royal, on January 6, 2023.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk