

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉMOLITION

159, avenue Balfour

Conformément au Règlement N° 1435 régissant la démolition d'immeubles, le Comité d'étude des demandes de permis de démolition de la Ville de Mont-Royal tiendra une séance à huis clos le mercredi 16 février 2022. L'enregistrement de cette séance sera disponible sur le site Web de la Ville dès le jeudi 17 février 2022.

PUBLIC NOTICE

APPLICATION TO DEMOLITION

159, Balfour Avenue

As required by By-law No. 1435 Governing the Demolition of Immovable, the Demolition Review Committee of the Town of Mount Royal will hold a closed session meeting on Wednesday, February 16, 2022. The recording of this meeting will be available on the Town's website as of Thursday, February 17 2022.



159, avenue BALFOUR / 159 BALFOUR Avenue

Cette séance a pour but de présenter le projet de demande de démolition du bâtiment situé au **159, avenue Balfour** (lot 1 682 653 du cadastre du Québec) à Ville de Mont-Royal et de rendre une décision;

The purpose of this meeting is to present the project concerning the application for the demolition of the building located at **159 Balfour Avenue** (lot 1 682 653 of the cadastre du Québec) at Town of Mount Royal and to render a decision;

Toute personne voulant s'opposer à la délivrance d'un permis de démolition doit, dans un délai de dix (10) jours suivant la publication du présent avis, ou à défaut, dans un délai de dix (10) jours suivant l'affichage de l'avis sur l'immeuble en cause, faire connaître par écrit son opposition motivée au greffier.

De plus, il est possible pour toute personne voulant se faire entendre par le Comité d'étude des demandes de permis de démolition de transmettre ses commentaires écrits au plus tard le **10 février 2022**.

Pour être admissible, une opposition ou un commentaire doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : greffier@ville.mont-royal.qc.ca;
- ou
- être déposé dans la boîte de réception du courrier de l'hôtel de ville, au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal à l'attention du greffier.

Les détails relatifs à cette demande de démolition sont disponibles sur le site web de la municipalité à l'adresse www.ville.mont-royal.qc.ca

Donné à Mont-Royal, 26 janvier 2022.

Le greffier,

Alexandre Verdy, avocat

Town Clerk

Every person wishing to oppose the granting of a demolition permit must, within ten (10) days of publication of the present public notice, or, failing such notice, within ten (10) days following posting of the notice on the immovable concerned, make his objections, with the reasons thereof, known in writing to the Town Clerk.

In addition, it is possible for any person wishing to be heard by the Demolition Review Committee to provide written comments by **February 10, 2022**.

To be eligible, an objection or a comment or must be:

- sent by e-mail to: townclerk@town.mount-royal.qc.ca;
- or
- be dropped off in the Town Hall's mailbox at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal to the attention of the Town Clerk.

Details of this application to demolition can be found on the municipality's website at www.town.mount-royal.qc.ca

Given at Mount Royal on January 26, 2022.