

**AVIS PUBLIC**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU  
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441et  
CONSULTATION ÉCRITE

194, avenue Melbourne

**PUBLIC NOTICE**APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM  
ZONING BY-LAW NO. 1441and  
WRITTEN CONSULTATION

194 Melbourne Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 25 janvier 2022, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 194, avenue Melbourne.

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul latérale droite du bâtiment existant à 1,95 m et la marge latérale gauche à 1,91 m, empiétant respectivement de 0,03 m et de 0,07 m dans la marge minimale de 1,98 m requise au moment de la construction en 1949.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance ou en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **14 janvier 2022**.

Pour être admissible, un commentaire écrit doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : [greffier@ville.mount-royal.qc.ca](mailto:greffier@ville.mount-royal.qc.ca);
- ou
- être déposé dans la boîte de réception du courrier de l'hôtel de ville, au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal à l'attention du greffier.

Les détails relatifs à cette demande de dérogation mineure sont disponibles sur le site web de la municipalité à l'adresse [www.ville.mount-royal.qc.ca](http://www.ville.mount-royal.qc.ca)

Donné à Mont-Royal, le 22 décembre 2021.

Le greffier,

Alexandre Verdy  
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on January 25, 2022, at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located 194 Melbourne Avenue.

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the right side setback for the existing building at 1.95 m and the left side setback at 1.91 m encroaching respectively by 0.03 m and 0.07 m on the 1.98 m minimum setbacks required at the time of construction in 1949.

Any interested person may be heard by Council regarding this application at the said meeting or by submitting written comments no later than **January 14, 2022**.

To be eligible, a written comment must be:

- sent by e-mail to: [townclerk@town.mount-royal.qc.ca](mailto:townclerk@town.mount-royal.qc.ca);
- or
- be dropped off in the Town Hall's mailbox at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal to the attention of the Town Clerk.

Details of this minor variance request can be found on the municipality's website at [www.town.mount-royal.qc.ca](http://www.town.mount-royal.qc.ca)

Given at Mount Royal, on December 22, 2021.