

Janvier 2026

## Chères concitoyennes, chers concitoyens,

Vous trouverez ci-joint votre compte de taxes municipale pour l'année 2026. Pour une maison unifamiliale de valeur moyenne, **l'augmentation de la taxe municipale est limitée à seulement 0,52 %**, ce qui la place parmi les ajustements les plus faibles de ces dernières années. **La bonne nouvelle**, c'est que cette augmentation modeste a été obtenue malgré l'inflation, la hausse des coûts d'exploitation et les exigences croissantes liées au climat, ce qui reflète l'engagement du conseil municipal envers l'accessibilité financière.

Par ailleurs, le **nouveau rôle d'évaluation foncière triennal 2026-2028 montre une augmentation moyenne de 5,5 % de la valeur des propriétés** dans la Ville de Mont-Royal. **La bonne nouvelle ici** est que la hausse de la valeur des propriétés n'entraîne pas automatiquement une augmentation des taxes municipales. Soucieux de protéger les résidents, le conseil municipal a procédé à un ajustement des taux d'imposition afin que l'augmentation des évaluations foncières ait un impact minimal sur les taxes à payer.

C'est dans ce contexte que, **le 23 janvier dernier**, le conseil municipal a adopté le **budget de fonctionnement 2026**, d'un montant total de **145,5 millions de dollars**, soit une augmentation de **6,89 % par rapport à 2025**. Ce budget a été élaboré avec rigueur et prudence, en mettant constamment l'accent sur la **protection de la capacité de payer des contribuables**, tout en maintenant des services municipaux de haute qualité et en répondant aux besoins prioritaires de la communauté.

## Soutenir les résidents face aux changements climatiques

Nous sommes très fiers d'annoncer que le budget 2026 prévoit **d'importants investissements visant à renforcer la résilience de notre territoire**. Parmi ceux-ci figure la mise en œuvre d'un **programme d'accompagnement de nos résidents pour l'inspection de la plomberie et des installations extérieures résidentielles**, dans le but de réduire les risques de refoulement d'égout et de dégâts d'eau. Pour en savoir plus sur ce programme d'accompagnement destiné à mieux protéger les habitations lors de pluies intenses, veuillez consulter : [ville.mont-royal.qc.ca/fr](http://ville.mont-royal.qc.ca/fr).

## Nos principales priorités pour 2026

- Poursuivre les initiatives visant à mieux répondre aux changements climatiques et à soutenir les résidents confrontés à des risques accrus de dégâts d'eau;
- Améliorer la sécurité routière et la fluidité du trafic, en particulier dans le **secteur Lucerne**;
- Poursuivre la mise en œuvre du **Programme particulier d'urbanisme (PPU)** pour le **secteur Beaumont**;
- Faire avancer la construction du **Centre sportif et communautaire (CSC)** et du **30-40 Roosevelt**;
- Préparer la planification opérationnelle du futur CSC en prévision de son ouverture;
- Optimiser les services municipaux grâce à une automatisation accrue;
- Gérer la charge fiscale de manière responsable tout en limitant le recours aux excédents accumulés.

## Une gestion financière responsable et durable

Les efforts soutenus déployés par l'administration municipale pour assurer une **gestion saine et rigoureuse des dépenses** contribuent à préserver la santé financière à long terme de la Ville ainsi que sa capacité à investir dans les infrastructures à venir.

**Votre compte de taxes 2026** comporte deux éléments :

- Contributions à l'**Agglomération de Montréal**;
- Taxes locales dédiées aux services fournis par la Ville de Mont-Royal.

*Pour plus de détails, consultez la section Taxation de notre site Web ou balayez ce code QR.*



Pour en savoir plus, nous vous invitons à consulter le **Rapport sur le budget de fonctionnement 2026** ainsi que le **Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2026-2027-2028** sur notre site Web.

Je vous remercie de la confiance que vous accordez à votre conseil municipal alors que nous continuons de bâtir une Ville de Mont-Royal résiliente, sécuritaire et tournée vers l'avenir.

Meilleurs vœux de santé et de réconfort en cette saison hivernale,

Le maire,  
**Peter J. Malouf**