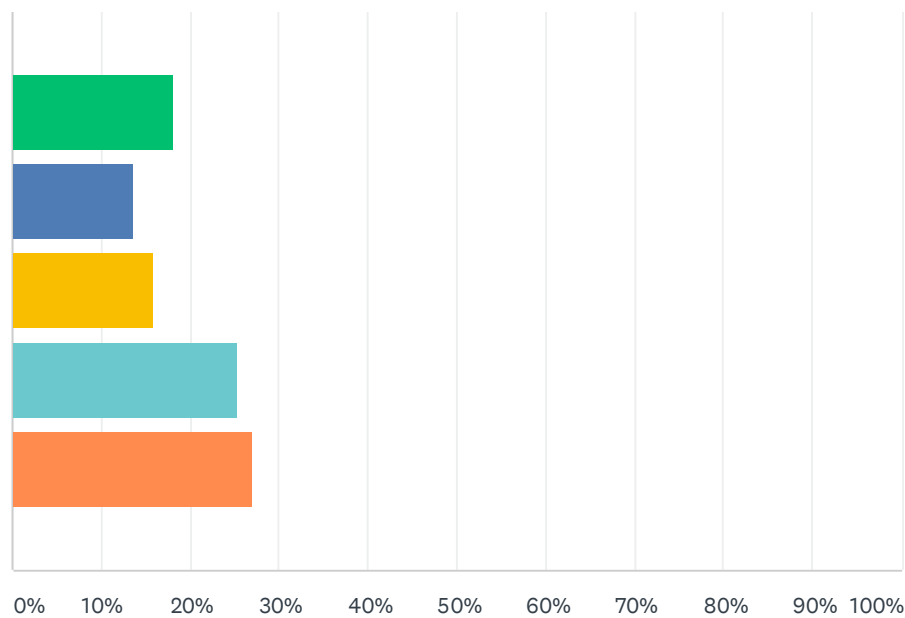


Q1 En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (5= excellent) ***In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this Town consultation? (5= excellent)

Réponses obtenues : 170 Question(s) ignorée(s) : 0

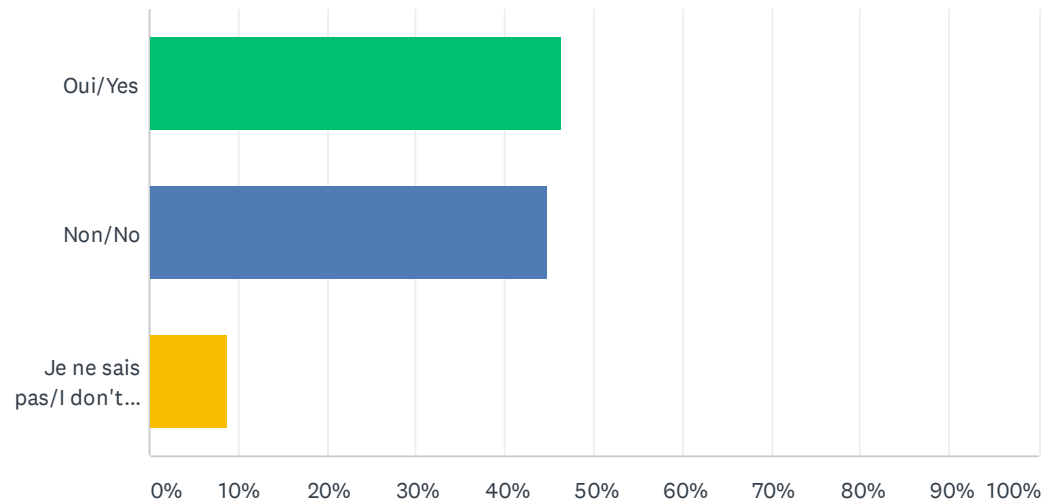


☆ 1 2 3 4 5

☆	1	2	3	4	5	TOTAL	MOYENNE PONDÉRÉE
☆	18.24%	13.53%	15.88%	25.29%	27.06%	170	3.29
	31	23	27	43	46		

Q2 Jugez-vous que la consultation, le sondage Léger et la possibilité de transmettre vos commentaires et questions par courriel sont suffisants pour permettre aux résidents de s'exprimer adéquatement sur ce sujet?*** Do you feel that the consultation, the Léger survey and the opportunity to send your comments and questions by email are sufficient to allow residents to express themselves adequately on this subject?

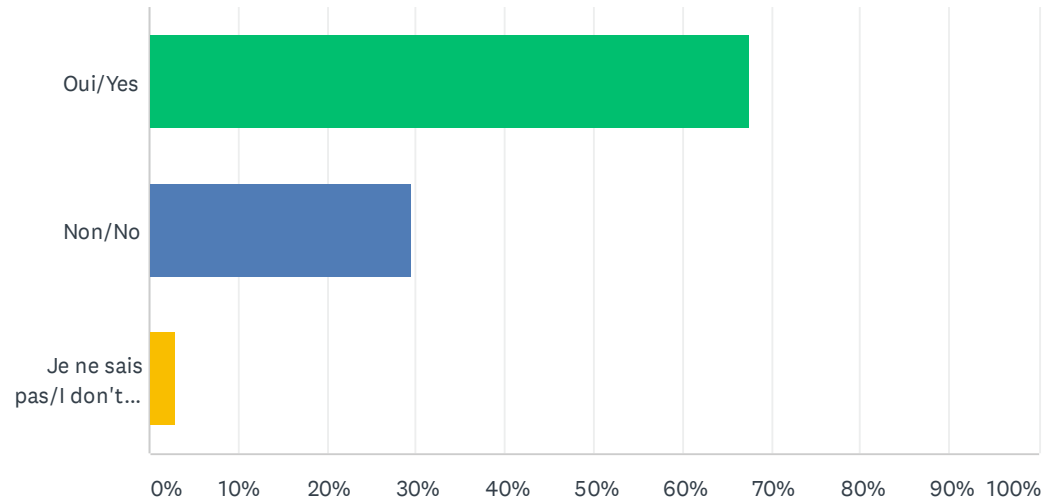
Réponses obtenues : 170 Question(s) ignorée(s) : 0



CHOIX DE RÉPONSES	RÉPONSES	
Oui/Yes	46.47%	79
Non/No	44.71%	76
Je ne sais pas/I don't know	8.82%	15
TOTAL		170

Q3 Jugez-vous que la consultation vous a permis d'en apprendre davantage sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?***Do you feel that you learned more about adding a residential component to the Royalmount project during the consultation?

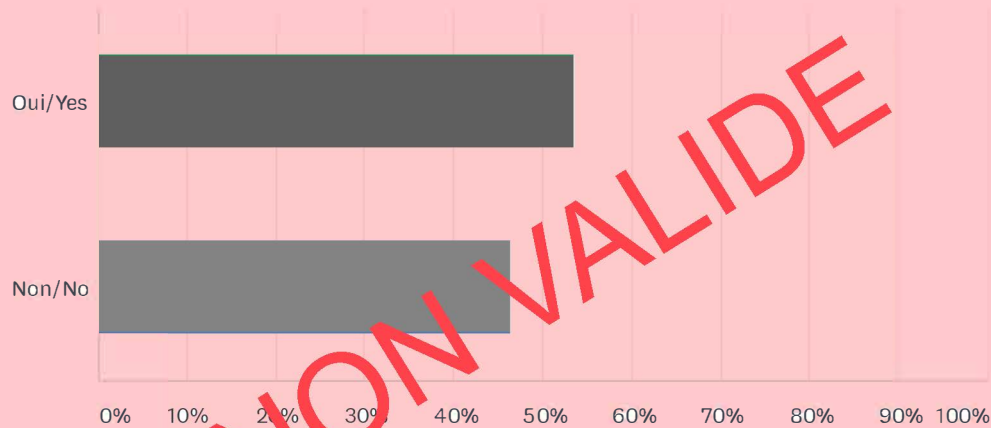
Réponses obtenues : 170 Question(s) ignorée(s) : 0



CHOIX DE RÉPONSES	RÉPONSES	
Oui/Yes	67.65%	115
Non/No	29.41%	50
Je ne sais pas/I don't know	2.94%	5
TOTAL		170

Q4 Avant la consultation, étiez-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel?***Prior to the consultation, did you support the addition of a residential component?

Réponses obtenues : 170 Question(s) ignorée(s) : 0



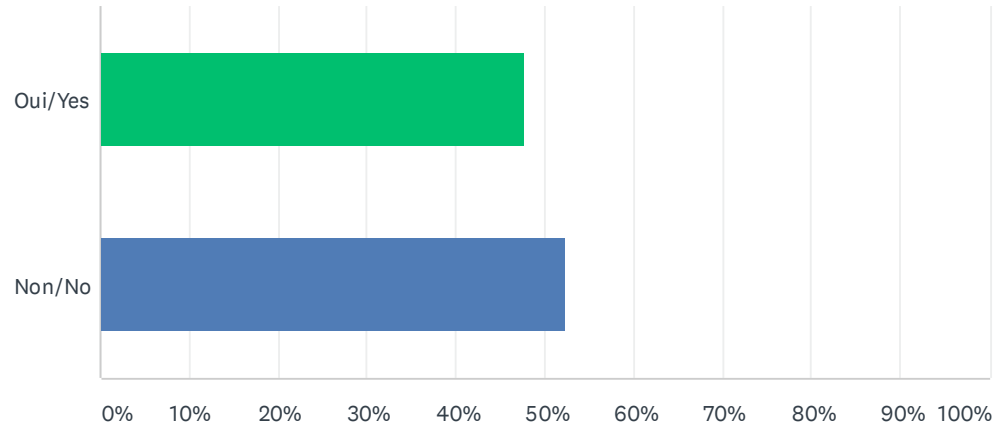
CHOIX DE RÉPONSES	RÉPONSES	
Oui/Yes	53.53%	91
Non/No	46.47%	79
TOTAL		170

NOTE:

Les résultats de la question 4 sont incomplets car celle-ci elle a été modifiée en cours de route et il est impossible de séparer les réponses.
 The results of question 4 are incomplete because the question was modified during the process and it is impossible to separate the answers.

Q5 Après la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?***After the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

Réponses obtenues : 170 Question(s) ignorée(s) : 0



CHOIX DE RÉPONSES	RÉPONSES	
Oui/Yes	47.65%	81
Non/No	52.35%	89
TOTAL		170

Résultats « Exit Survey » consultation virtuelle du 22 juin

Note : Ce mini sondage a été envoyé à l'adresse courriel de tous les participants qui étaient en ligne lors de la rencontre virtuelle du 22 juin.

Voici les questions :

FRANÇAIS :

Bonjour,

Merci d'avoir pris part à l'exercice de consultation en ligne sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount, organisé par la Ville, le mardi 22 juin à 19 h.

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

ENGLISH:

Good morning,

Thank you for taking part in the Town's online consultation exercise on adding a residential component to the Royalmount project on Tuesday, June 22 at 19:00.

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent)

How would you rate the relevance of the information provided?

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject?

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

1-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:18

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent)

2 – well organized, but could have used subtitles or translation for some comments that were only in French.

How would you rate the relevance of the information provided?

2 – There was no reference provided to the plans for the project, and there is no place to look up the details. There should have been a link provided to the intended/publicly disclosed plans shared prior to the event.

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

4 – Not much new information was provided, and it seemed that not everyone had all the information about what will be built aside from a very choppy youtube video which was unwatchable during the zoom session.

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject?

4 – It was hard to have enough time to properly understand the project in order to form an opinion. It was helpful to listen to the opinions of others who might have been better informed.

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

Not on the scale of 3000+ units. I would be in favor of a smaller residential development that would not cause as many traffic problems. It seems this aspect of the project has not properly been studied, and the developers are looking to ignore the stress it would place on existing infrastructure since that would only be a problem after the development is built and all units are sold.

2-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:04

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) 1

How would you rate the relevance of the information provided? Information was relevant and the presentations from all parties were relevant and helped me better understand the scope & direction of the entire project.

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project? Most information came the presentation of the Scope of the Royalmount project and to what lengths they would go to make this a harmonious project.

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? I felt that the true nature of a hearing was very well organized and it served the citizens very well.

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project? I am in favour of adding a residential component to the project. All major projects in real estate become more 'livable' for us citizens with a residential component as services for the residents are needed. In TMR there are very few restaurants (Pizzaoile, Gallo) and with little or no choices, we choose to go elsewhere. A major shopping mall with restaurants and a residential component will only add to the hybrid mix. The project is 5 -10 years ahead of the trends.

3-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:07

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Voici le sondage complété ci-bas
merci

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? 1 oui, je suis pour le volet résidentiel

4-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:09

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 2

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 3

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? 1

5-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:10

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

#1

6-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:13

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) - 1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? - 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? - 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet? -1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1

7-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:16

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (2)

How would you rate the relevance of the information provided? (1)

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project? (2)

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? (1)

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project? (YES)



8-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 11:55

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Le ven. 25 juin 2021 11 h 53 a.m., Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca> a écrit :

FRANÇAIS :

Bonjour,

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

Oui. 1

9-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:18

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

I did not take part in the survey as I left before the end. Not in favour of this project, definitely not in favour of the Rockland project! Why should our beautiful Town be ruined by these projects. Who will benefit by these projects other than the developers?

[REDACTED]

Sent from my iPad

10-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:20

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

très bien

1

Merci

[REDACTED]

11-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:23

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Pls see my response.

Thanks

[REDACTED]

ENGLISH:

Good morning,

Thank you for taking part in the Town's online consultation exercise on adding a residential component to the Royalmount project on Tuesday, June 22 at 19:00.

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) response =1

How would you rate the relevance of the information provided?response = 2

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project? Response =2

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? Response N/a

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project? Response yes, 1

12-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 12:33

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

1 merci beaucoup et je suis en faveur du projet.

Envoyé de mon iPhone

13-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:01

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Cc : Philippe Roy <Philippe.Roy@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

1. Mon évaluation: 3, j'aurais aimé voir les conclusions d'un expert indépendant du promoteur sur les impacts sur la circulation, les infrastructures de la ville (écoles, parcs, centre sportif, navette REM, etc.), et la cohésion de la communauté. Une augmentation de 20–25% de la population sur 10 ans est majeure et mérite une réflexion et une consultation plus approfondie. C'est méprisant de se faire dire que les inquiétudes exprimées se résument à la peur du changement. Le parallèle avec la décision de l'administration Dawson dans les années 50 de développer un terrain de golf adjacent aux résidences qui avait été construit « en attendant » n'a rien à voir avec le parc industriel de la ville. Il me semble que le maire Dawson était très fier du parc industriel et n'aurait pas changé sa vocation. Je supporte la suggestion faite par plusieurs résidents que la ville fournisse toute l'information et réponde aux questions des citoyens au courant de l'été, et que ce projet majeur soit soumis à un référendum à l'automne, peut-être lors des élections.

2. Les renseignements étaient pertinents mais incomplets.

3. J'ai appris que le volet résidentiel avait été ajouté au début pour répondre aux demandes de la mairesse de Montréal qui s'inquiétait de l'impact du projet sur la structure commerciale de la grande région de Montréal et de son centre-ville. Je crois que l'effondrement de la demande pour des espaces commerciaux/bureaux post pandémie est maintenant la raison principale de la demande de changement de zonage. Je ne crois pas du tout que c'est dans le but d'améliorer notre ville et nos élus devraient demeurer très prudents. J'ai surtout appris que le maire est en faveur du projet depuis le début et au lieu de dire qu'aucune décision n'a été prise, il aurait dû affirmer qu'il supporte ce projet dès le début de la rencontre (il a donné « 3 bonnes raisons » en faveur du projet en réponse à une question à la fin).

4. Pas d'enjeu pour exprimer son opinion.

5. NON, je ne suis pas en faveur. Je ne crois pas à une ville séparée de quelques kilomètres sur le plan résidentiel, je trouve mauvaise l'idée d'ajouter des infrastructures de bibliothèque et centre communautaire secondaires (coûts), les nouveaux résidents mettront de la pression sur les infrastructures existantes déjà chargées, et je crois que la cohabitation industrie-condos sera une source de problèmes futurs pour la ville nonobstant les zones tampons prévues (bruit, camions, éclairage, émanations, etc.). La base industrielle (et peut-être commerciale) du secteur Royalmount est un atout majeur pour VMR et la ville devrait s'efforcer de la développer/moderniser au lieu d'y ajouter un volet résidentiel. L'argument de donner une alternative additionnelle haut de gamme aux « empty-nesters » qui vendent leur maison de VMR ne me semble pas réaliste.

MERCI.

[REDACTED]

14-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:11

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

FRANÇAIS :

Bonjour,

Merci d'avoir pris part à l'exercice de consultation en ligne sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount, organisé par la Ville, le mardi 22 juin à 19 h.

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

intéressante: 3

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

Les renseignements fournis étaient les réponses (parfois très vagues) aux questions posés. Autrement il s'est agi de la présentation de Carbonleo, bon marketing: 3

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

Beaucoup: 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

J'ai dû soumettre mes questions par courriel par manque de temps (ne s'applique pas)

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

Pas pour l'instant : 5

15-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:20

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

On Jun 25, 2021, at 11:53 AM, Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca> wrote:

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 2 Correct. Je ne sais pas pourquoi ça tardait tellement à ouvrir le micro de chaque interlocuteur.

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 4 Ce n'était pas vraiment de renseignements, c'était de la publicité pour le promoteur, à part l'info sur le contexte du plan d'urbanisme de Montréal 2011, qui était utile.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 2 J'ai pu voir la vision du promoteur, j'ai appris sur les opinions et préoccupations des citoyens,

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 5 je n'avais pas assez d'info avant la consultation pour être en mesure d'exprimer une opinion.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? Non. Je ne pense pas que ça contribuerait à la vie de la Ville. Le promoteur et le Maire ont eux-mêmes un discours contradictoire: ils disent d'une part que ce serait une enclave à part (vrai), et d'autre part un ajout à la ville, pour ceux que „désirent rester à VMR“. C'est évident que le promoteur cherche des acheteurs fortunés pour des logements „de luxe“ dans un endroit qui ressemble à l'enfer. PQ la Ville devrait donner ce coup de main au promoteur? Et si le promoteur échoue, et le truc est abandonné à mi-chemin? Les garanties ne combleraient pas les dégâts alors. Mauvaise idée.

16-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:30

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

1)Évaluation de la consultation: 1

2) Pertinence des renseignements fournis : 1

3) Appris choses sur le volet résidentiel: 2

4) Exprimer opinion : N/A

5) **PAS** Favorable à l'ajout du volet résidentiel proposé par Carbonleo. Tel que décrit cela constituera un ghetto pour »Empty Nesters « riches.

Sent from my iPad

17-

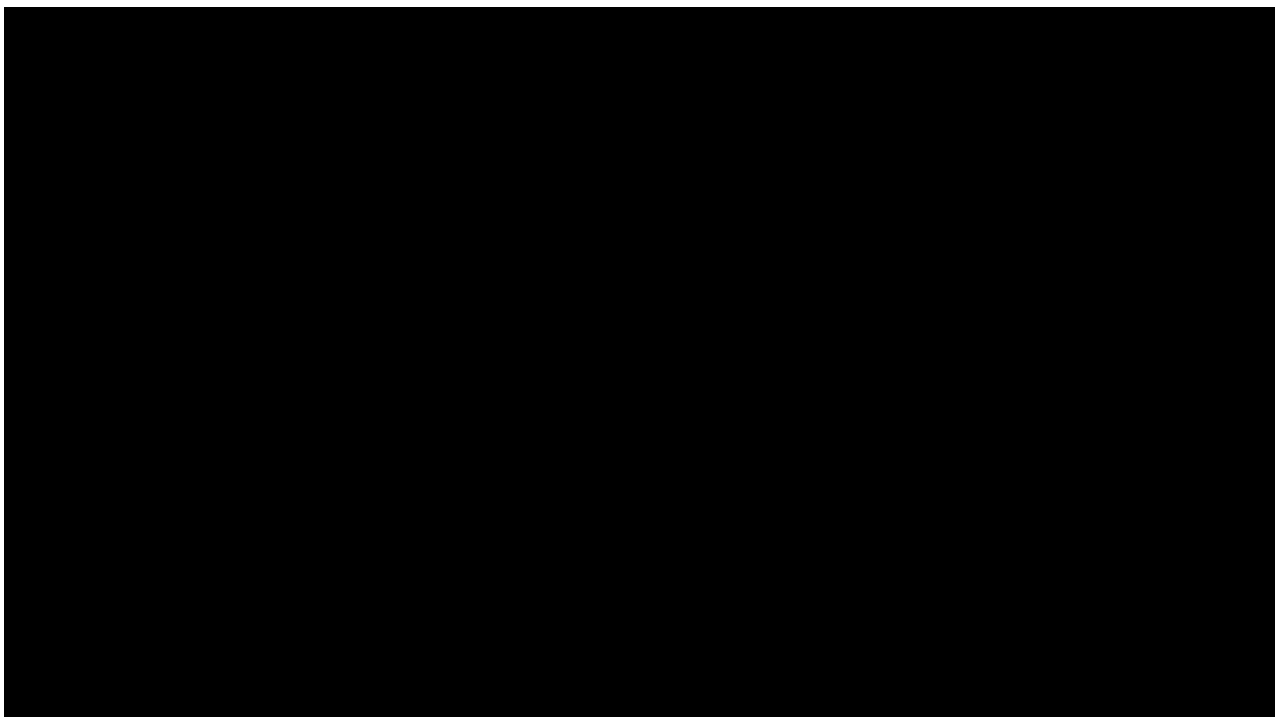
De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:43

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Voir mes réponses en rouge ci-dessous



From: Consultation Royalmount

Sent: Friday, June 25, 2021 11:53 AM

To: Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Subject: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

Échelle 4 : Les réponses étaient vagues et le fait que l'animatrice a refusé une personne un deuxième tour mais a décidé d'ajouter un

intervenant d'opinion positive, suivant le dernier intervenant YOHAN , n'était ni démocratique et ni apprécié et à mon opinion

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

Échelle 4 : La présentation a voulu transmettre l'opinion qu' un ajout résidentiel aurait amélioré le projet et non si la population majoritaire aimerait l'ajout de 6000 habitants. Les renseignements pertinents (Le but des résidences 1.7 personne par habitation ne représente pas les habitants visés, aucune information a été donné visant les grandeurs et prix suggérés pour les unités. Le nombres de voitures résidentiels et commerciales que le projet peut engendrer n'a jamais était mentionné. Les réponses des accès routiers, des écoles, de la passerelle (longueur, accès à qui, la sécurité de la population lors de leur traverse) et bien d'autres questions.

Une décision de changement de zonage ne peut pas être basée sur des études et assomptions, des peut-être et des si. Donc pour moi, les renseignements fournis étaient vagues et sans valeur.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

Échelle 5 : Aucune réponse concrète qui me permettrait de prendre une décision intelligente et non émotionnelle.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

Échelle 4 : J'aurais préféré de m'exprimer dans un format interactif.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

Échelle 5 : Définitivement NON.

Sans détails concrets des remèdes.

Sans confirmations factuelles et non assomptives.

Des élections Municipales à Ville Mont Royal, à la Ville de Montréal, possiblement des élections Provinciales et ou Fédérale dans moins de 18 mois.

***Des changements au réseau des autoroutes 40 et 15 pour accommoder
Projet Royalmount, un enjambement de l'autoroute 15 pour aller
rejoindre la station Namur, l'espoir de l'ouverture du boul. Cavendish
(pour alléger Côte St Luc) et non Ville Mont-Royal***

18-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:44

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 4

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 4.5

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 4 rien de nouveau

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 4 Ma main a été levée mais je n'ai pas été autorisé à présenter ma question.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

0! Nos élus nous ont laissé tomber. Il est trop tard pour demander notre avis et pourquoi apprenons-nous seulement maintenant que la conseillère Setlakwe bénéficiera directement de la décision de zonage et que la société de son mari obtiendra le contrat. Hypocrisie au niveau de commission !

19-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 14:08

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>
Objet : Residential component of Royalmount

Hi, this is my answer to the questions send out the morning of June 25th.

1)

Score 4: I acknowledge that it isn't easy to setup online meetings however, I do not like how the meeting was arranged. Questions should have been posed directly to the developers and then elaborated on by the mayor. Perhaps a way to save time would have been to type out the questions instead. Having a question answered without being about to intervene or answer back is essentially a dialogue, in this case, a Mayor Roy dialogue.

2)

Score 5: The information provided was very one sided and was not helpful townies or myself as it gave a biased overview of the project without providing solid facts regarding the cons of the project itself.

3)

Score 5: This question is biased “ *How would you rate the relevance of the information provided?*” Of course all the information was relevant to the Royalmount project. Do I think it was braised towards the pros of the project without giving any factual evidence on the cons, yes. However, it seems like the relevance of the information in the meeting was up to CarbonLeo and not in the best interest of the citizens of TMR.

4)

Score 5: I did not learn anything because I did not hear any factual evidence to support both the pros and cons of the project. Mayor Roy saying that there will be 5000 residence in 3,250 residential units is absurd judging that they claim to be adding a school to the project. Moreover, this meeting was none other than a sales pitch coming from group CarbonLeo, and the mayor in which I find it unsettling that he would pass this zonage change without the proper approval from informed townies.

5)

Score 5: I was not able to share my opinion as the whole meeting seemed to be a dialogue. The only useful part of this meeting was to hear townies who had clear and concise questions stating the direct impact that the zonage change will have on the people of TMR. I also find it quite odd that the first 3 people to pose questions didn't actually have questions and endorsed the project. This included Mr. Bardagi which is quite ironic as he is a real estate agent. I'm under the impression that the first people to comment in the meeting were in fact told before the fact that questions would be taken on a first come first serve basis. Extremely unfair and undemocratic.

6)

Score 5: I am firmly against the zoning change and the residential component of Royal mount. I believe this decision must be made by TMR residents and not a exiting mayor as this will have a massive impact on TMR for years to come. There needs to be solid facts provided to each member of the Town and a referendum. As we live in a democracy, this should be a must before passing one of the biggest zoning changes in the history of the town. And without a referendum, corruption will prevail instead of the people.

Thank you,

[REDACTED]

P.S.

This should have been a survey send out in multiple choice format. Not many people have the time to answer these biased questions in depth.

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 16:11

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Voicing my Opinion

Correction for dialogue-meant to say monologue

20-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 14:20

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

je suppose qu'on répond par email?

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

--- **1, c'était très bon de pouvoir avoir des infos directement et le mode videoconférence est parfait pour cela, même dans le futur**

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

--- **2 on en aurait pris plus, c'était un peu trop high level**

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

--- **1 j' Ai beaucoup appris**

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

--- 5 j'aurai aimé voir les questions de tous et la liste d'attente, je n'ai pas pu m'exprimer

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

--- 1 je crois que Royalmount est un projet essentiel et qu'une mixité sur le site entre le commercial, résidentiel, hotels, etc. est requis afin de faire de cette zone une part de VMR et la connecter avec les projet de hippodrome et autres qui s'en viennent

21-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 14:33

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour,

Mes réponses sont ci-dessous.

Merci.

On Jun 25, 2021, at 11:53, Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca> wrote:

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

5. Une consultation pour un projet aussi important aurait dû avoir lieu après la transmission suffisante de documentation et n'aurait jamais dû se dérouler de façon virtuelle.

Nous sommes arrivés à la consultation en déficit d'informations, et la séance ne nous a pas éclairé davantage. Il y a une opacité de processus qui nous inquiète énormément.

Également, il est très étrange qu'il ait été requis que les questions soient envoyées d'avance, alors que ces questions ne semblent pas avoir été traitées.

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

Très peu pertinent et nettement insuffisant.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

Très peu.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

Très peu.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

Pour l'instant, rien ne me permet de dire que je suis d'accord avec l'ajout du volet résidentiel. Il manque encore trop d'informations.

22-

De :

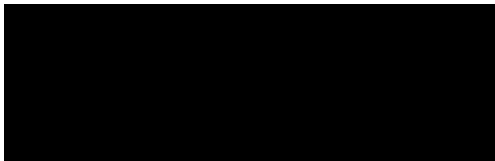
Date : vendredi 25 juin 2021 à 15:26

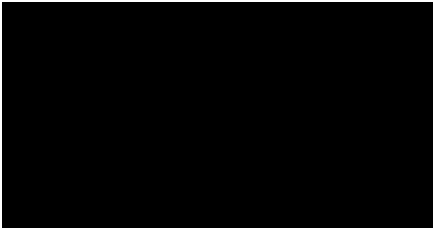
À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Voir mon évaluation ci-dessous.

Excellente initiative. Démarche très appréciée.





De : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Envoyé : 25 juin 2021 11:53

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet? 1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 3

23-

De : 

Date : vendredi 25 juin 2021 à 15:27

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Voir mes réponses en rouge ici-bas, merci.



[REDACTED]
From: Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Sent: Friday, June 25, 2021 11:53 AM

To: Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Subject: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet? 3

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1

24-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 17:04

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

On Jun 25, 2021, at 11:52 AM, Consultation Royalmount
<Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca> wrote:

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) 2.

How would you rate the relevance of the information provided? 1

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

The presentation is very slick. You really have to look beyond the speakers and the graphics to get a realistic view of the plan. I was surprised to learn that the Cavendish connection is nowhere in sight. Nothing has been achieved. About [REDACTED] years ago my father-in-law bought [REDACTED], with the view that the Cavendish link was imminent. At the consultation Tuesday, we were informed that it would take 5 years beyond an agreement for that project to be complete....first, an agreement of all parties concerned.

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? 1.

It was adequate. I asked 2 questions and left time to spare. My questions concerned the population anticipated by adding a residential component and the extension of Cavendish.

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

No. I live on what used to be a quiet circle. Motorists drive fast through my street and others. What you do not seem to realize is that the Town, no longer a Model City, is attractive to families who cannot afford to buy individual homes. They move into condos designed for couples, and fill them with families. Overpopulating the neighbourhood without providing all the services and roadways is totally counterproductive. The projected towers would be filled with probably double to triple capacity. Also, I believe that, by law, low cost housing has to be included in the plans. This was not mentioned Tuesday.

The mention of restaurants and such amenities will probably not serve most of the population nor would most of the workers in the Industrial area.

ps. Just before sending this to you, I noticed the Gazette opinion of Allison Hanes, June 25, 2021. She voices my opinions and then some! Brava!

25-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 17:12

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour

Consultation : score 4/5

Très pertinent

J'ai appris quelques éléments notamment le nombre de portes, les zones tampons, etc
Quelques commentaires :

- Je trouve que pour Ville Mont-Royal, le fait de disposer sur son territoire d'un terrain d'une telle dimension et d'un développeur

qui propose un projet mixte de qualité est une **opportunité** que plusieurs autres villes-centres aimeraient bien avoir si ce n'est qu'au plan fiscal.

- Le volet résidentiel constitue pour les citoyens de VMR une option additionnelle dans leur trajectoire résidentielle. Pour les ménages plus âgés qui veulent vendre leur maison, aller en condo tout en restant à VMR, les choix sont actuellement limités. Dans ce sens, ce projet résidentiel de qualité est le bienvenue.

- Je pense que la ville doit éviter les erreurs de Griffintown. Elle doit s'assurer que le promoteur incorpore dans son projet les espaces nécessaires au déploiement des services publics, écoles, CPE, parcs, etc....

Cordialement

[REDACTED]

26-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 18:28

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour,

Je ne suis pas sûre de bien comprendre comment répondre, alors je vais ajouter mes cotes après vos questions, de la façon suivante :

DM :1

Espérant le tout utile, bonne soirée'

[REDACTED]

VMR

Envoyé de mon iPhone

Le 25 juin 2021 à 11:53, Consultation Royalmount
<Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca> a écrit :

FRANÇAIS :

Bonjour,

Merci d'avoir pris part à l'exercice de consultation en ligne sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount, organisé par la Ville, le mardi 22 juin à 19 h.

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

DM : 2

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

DM: 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

DM : 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

DM : 2

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

DM : 1

27-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 19:23

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

[Externe ■*]

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 3

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 3

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet? SO

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? Non

28-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 19:42

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

I am 100%against the residential project as this will increase our taxes and we will not be able to keep our individual resources

29-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 21:11

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonsoir Monsieur,

Réponse à la 1ère question: 3

2e question: 5

3e question: Je n'ai pas exprimé mon opinion

4e question: non

30-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 21:30

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Please see answers below:

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 1 excellent

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 2 tres bien il me manquait l'aspect financier

les retombees financiers du Royalmount representent quel % du budget de VMR ?
Quel % du profit annuel?
Quels sont les Couts de VMR pour offrir des services de bibliotheque ? Centre communautaire?

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? TB 1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

Oui- j'aimerais bien recevoir des analyses financières

Merci beaucoup!

31-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 21:54

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour ,

Je vous donne 5 à tous les points . Les études ne sont pas encore disponible sur votre site web .

De plus un sondage par courriel en 2021 ? Tellement de logiciels pour rendre le tout plus facile et anonyme .

Merci ,

[REDACTED]

Sent from my iPhone

32-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 08:09

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

1- J'ai trouvé la consultation instructive évaluation 2

2- Bonne en général, mais c'était clairement un "Pitch" de vente

3- J'en ai appris beaucoup Plus. Mais beaucoup de belle promesse; si elle seront tenues c'est une autre affaire.

4- J'ai décidé de ne pas donner mon opinion durant la consultation

5- Je suis **contre le projet en général**; je pense qu'implanter un tel projet au croisement de la 40 et de 15 est une aberration, surtout au niveau du trafic, malgré les affirmations du promoteur et du maire.

Et je suis **contre le volet résidentiel en particulier**.

Je pense qu'un projet d'une telle ampleur devrait faire l'objet d'un référendum.

[REDACTED]

33-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 09:11

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Hello

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) 1

How would you rate the relevance of the information provided? 2, missed the last hr.

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

My suggestion is to reduce the scale to 1000 units ,not up to 3250

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject?

Thank you

[REDACTED]

34-

De :

Date : samedi 26 juin 2021 à 09:19

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

- sur une échelle de 1 à 5

2

-pertinence de information

2

-volet résidentiel

2

-exprimer mes opinions

5 (zoom!)

-ajout résidentiel à Royalmount

2

[REDACTED]

Sent from my iPhone

35-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 09:42

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Voici les réponses aux questions. Pour informations, il aurait été plus facile de répondre à ces questions sur une plateforme de sondages.

- 1- bien organisé (2/5) mais peu de présentation des points négatifs du projet.
- 2- Présentation biaisée avec un fort coté promotionnel. Beaucoup de « promesses » qui ne seront probablement pas réalisées (école, activités de loisirs indépendantes, etc)
- 3- Peu de nouvelles informations
- 4- Difficile de faire un commentaire avec le système de main levée ne sachant pas quand notre tour viendra
- 5- contre

Merci,

Envoyé de mon iPhone

36-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 10:04

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour,

Voici réponse à vos questions 😊

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

4

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

3 = moyen

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

4 - nous avons appris qu'il y aura maximum de 3 250 unités. Aucun chiffre sur le type de logement, coût, nombre de pers. moyenne,...

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

3

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

5= pas du tout

En conclusion, j'ai trouvé la consultation très biaisée sur le "en faveur". Aucune mention durant les présentations sur certains "contre" du projet. Aucun projet n'a juste des points positifs...j'ai assisté à la présentation sans vraiment d'opinion sur le projet. J'allais chercher des renseignements, mais j'ai clairement eu l'impression que la consultation était une campagne "oui"!

merci,

Envoyé à partir d'[Outlook](#)

37-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 11:46

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

5

38-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 12:41

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

No I am not in favour of adding a residential component to the Royalmount project.

39-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 12:43

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : : Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

a) La consultation était de moyen à bon: 4

b) Bon. Cependant les informations sur la circulation dans le secteur et les questions de stationnement étaient insuffisantes. Est-ce que des stationnements souterrains ont été prévus?

c) Ce fut une surprise. L'ampleur considérable du projet de volet résidentiel est démesurée.

d) La consultation était lourde. Les premiers commentaires que nous avons entendus semblaient tout à fait péjoratifs d'avance par des supporters du projet. Nous avons discontinué l'écoute pour cette raison.

e) Aucunement. Il est nécessaire d'avoir un référendum sur le changement de zonage.

[REDACTED], Le 26 juin 2021

40-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 12:43

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Au plaisir!

Incidentally, I cut out the French version to make room for my comments.

On Jun 25, 2021, at 5:04 PM, [REDACTED] wrote:

On Jun 25, 2021, at 11:52 AM, Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca> wrote:

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) 2.

How would you rate the relevance of the information provided? 1

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

The presentation is very slick. You really have to look beyond the speakers and the graphics to get a realistic view of the plan. I was surprised to learn that the Cavendish connection is nowhere in sight. Nothing has been achieved. About [REDACTED] ago my father-in-law bought [REDACTED], with the view that the Cavendish link was imminent. At the consultation Tuesday, we were informed that it would take 5 years beyond an agreement for that project to be complete....first, an agreement of all parties concerned.

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? 1.

It was adequate. I asked 2 questions and left time to spare. My questions concerned the population anticipated by adding a residential component and the extension of Cavendish.

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

No. I live on what used to be a quiet circle. Motorists drive fast through my street and others. What you do not seem to realize is that the Town, no longer a Model City, is attractive to families who cannot afford to buy individual homes. They move into condos designed for couples, and fill them with families. Overpopulating the neighbourhood without providing all the services and roadways is totally counterproductive. The projected towers would be filled with probably double to triple

capacity. Also, I believe that, by law, low cost housing has to be included in the plans. This was not mentioned Tuesday.

The mention of restaurants and such amenities will probably not serve most of the population nor would most of the workers in the Industrial area.

ps. Just before sending this to you, I noticed the Gazette opinion of Allison Hanes, June 25, 2021. She voices my opinions and then some! Brava!

41-

De :

Date : samedi 26 juin 2021 à 13:36

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

In favor of residential component
Lets get going

42-

De :

Date : samedi 26 juin 2021 à 14:31

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

5) Ce n'était pas le bon véhicule pour discuter d'enjeux aussi importants. Cela a permis au Promoteur de faire son marketing en présentant un vidéo promotionnel. Nous n'avons pas eu accès aux arguments de personnes qui sont contre le projet. L'impression qui se dégage c'est que le maire et le promoteur marchent main dans la main. Ainsi l'exercice ressemble davantage à une consultation bidon.

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

5- Très, très insatisfaisant.

Comment pouvons-nous avoir une quelconque opinion quand nous n'avons pas accès à des rapports d'analyse objectifs comme par

Exemple:

- Une synthèse du rapport du groupe de travail Namur-Savane;
- Une analyse sérieuse des impacts anticipés sur les infrastructures de la ville et sur ses frais d'exploitation (augmentation de personnel);

- Une analyse sérieuse des impacts sur les écoles de la ville;

Sans ces rapports il n'est pas surprenant qu'une citoyenne émette un commentaire aussi farfelu: « 5,000 logements c'est beaucoup! 3,000 ce serait mieux! »

Je me serais attendu que le maire soit mieux préparé pour répondre aux inquiétudes sur des citoyens sur les impacts du projet sur la circulation. C'est majeur comme préoccupation. Il aurait pu présenter un plan d'action avec des étapes, des échéanciers. Au lieu de cela il nous parle du rapport d'un groupe de travail comme s'il n'était

concerné. Les problèmes seront réels, de nombreux intervenants à tous les niveaux sont ou devront être impliqués. L'impact étant si grand pour VMR, le maire ne devrait-il pas prendre le leadership pour faire avancer les choses. (Le projet est sur la table depuis 2015! Six ans plus tard, rien de concret n'a été fait pour régler les problèmes de congestion actuels et futurs)

Est-il possible que le maire réponde ne pas avoir réfléchi à des questions comme « À qui appartiendront les écoles, les bibliothèques et autres infrastructures de Royalmount et qui les exploitera? La ville devra-t-elle les acheter, les louer? C'est inquiétant à ce stade-ci!

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

5- La consultation a soulevé davantage d'inquiétudes et de questions que de réponses. Je suis très, très déçue.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

5 -J'ai pu exprimer mon opinion. Mais mon opinion sera noyée dans le flot des commentaires. J'ai été surprise d'entendre le maire dire que les opinions étaient positives. À partir de quoi pouvait-il affirmer cela? Est-ce que toutes les opinions ont la même valeur? Quel est le poids de l'opinion de monsieur Bardagi par rapport à la mienne. Monsieur Bardagi, agent d'immeuble a un intérêt personnel à ajouter 5000 condominiums sur le territoire. Moi mon intérêt c'est de conserver ma qualité de vie.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

5- Je suis contre le projet Royalmount dans son ensemble. Je suis contre l'idée d'ajouter 5000 unités de logement additionnelles. Je suis contre tout projet qui aura comme conséquence d'alourdir le trafic sur la 15 et la 40.

Je comprends la nécessité de revaloriser le secteur. Je suis contre l'improvisation. J'ai besoin d'un plan avec une vision globale du développement de VMR.

43-

De :

Date : samedi 26 juin 2021 à 14:35

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 4

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 4

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 4

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 2

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? Je ne suis pas en faveur.

44-

De :

Date : samedi 26 juin 2021 à 16:37

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Hi, pls see below:

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) 4-to be honest I felt it more of an info commercial with a lot of fluff and lacking concrete detail.

How would you rate the relevance of the information provided? 4-again, not sure what information was material...all that was added was that the everyone presenting

wanted to open 5000 doors, and the second question in the question period came from a real estate agent, all seemed a little staged

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project? Not much, except there want to be an addition of residential. Is there a demographic that is being budgeted? French? English? Family? Empty nesters? If so, what school board(s) have been contacted to meet the criteria? To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project? I honestly do not have enough information to make a proper decision.

45-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 16:53

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Hello Mr. Côté

Thanks for your email.

Firstly, I must say that I am quite shocked of the format of this survey, no link, no computerized scales, simply questions to answer via email...

Here are my answers:

1. This consultation should be rated a 5, which is terrible. This was a sales pitch by a private company, not a consultation organized by the Town. Most questions remained unanswered and otherwise, citizens simply made comments without any questions.
2. The relevance of the information provided was dishonest, at best. The consultation was to be for citizens to ask the Town about the residential zoning. A video from CarbonLeo promoting the commercial aspect made no sense given this was not the issue at stake, nor the advertised purpose of this consultation.
3. The only information provided that was previously unknown is the amount of residential units which have been lowered to 3250 units and that they would only start at the 4th or 5th floor.

4. It was acceptable, although limited since questions were to be submitted in advance and then asked again by the person submitting them.

5. After this consultation, it is imperative that a referendum be held since:

- there is still copious amounts of information lacking (especially regarding the school, library, arena and the leasing or ownership of said spaces)
- more studies are necessary regarding the impact of population density and traffic
- a project of such scale should not be pushed last minute before a general municipal election, with an outgoing mayor

The way the project has been presented, I am currently against adding a residential component to the Royalmount project.

Best regards,

[REDACTED]

46-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 18:20

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Here follow my answers, highlighted in yellow below.

[REDACTED]

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 2

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 3 j'ai trouvé que la période de 90 secondes pour question ou commentaire était trop courte

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? 1 absolument en faveur

47-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 19:23

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Good day. Rating of the process I would give 4.

Re: info given I would give a 4. Re: roads/ traffic, schools, garderie, bus etc. we received no

Info because they are understandably incapable of supplying any info.

Re: residential component: still too many and too expensive.

Re: Being able to express your opinion: a 4. You were only allowed to ask a question, Then M. Roy answered.

Re: Adding a residential component still too many and too expensive = against = a 4.

Summary: First no final decision till after the upcoming elections.

Second: a referendum must be considered.

Thanks and good luck to all.

48-

De : [REDACTED]

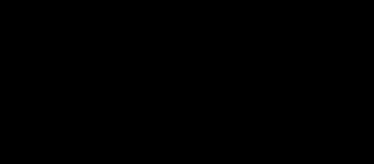
Date : dimanche 27 juin 2021 à 10:40

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour,

Voir les réponses plus bas.



En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 1. Ce n'était pas une véritable consultation publique, mais une séance d'information du promoteur.

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 3. Il manque les rapports de trafic et autres études d'impacts sur notre qualité de vie qui n'ont pas été présentées. Ces documents doivent être disponibles pour que nous puissions être informés adéquatement et enfin prendre une décision éclairée.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1.

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 1. Je n'ai pas pu poser ma question. Trop d'attente.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? non. Vous devez faire un référendum et divulguer les rapports.

49-

De :

Date : dimanche 27 juin 2021 à 14:46

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Pas de réponse dans le courriel

50-

De :

Date : dimanche 27 juin 2021 à 15:36

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : TR: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

5.

Ce n'était pas une consultation, c'est « un pitch de vente » à sens unique, organisé par et pour le promoteur.

Et pourquoi devait-on donner notre nom et adresse pour s'identifier alors que vous ne donnez le lien qu'à des adresses courriels de citoyens déjà connues de l'administration municipale?

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis?

5.

Quels renseignements?

Ils étaient choisis et allaient tous dans le même sens.

Aucune pertinence.

- i) Exemple : Le rapport sur la circulation, effectué par WSP à la demande de CarbonLeo.***
- ii) Pourquoi n'a-t-on pas parlé du rapport Namur qui est beaucoup plus éclairant sur les enjeux ?***
- iii) Et les commentaires sur le frein à l'étalement urbain par le Maire...comment vous pensez que des condos à 1M\$+ pour 1.5 résidents par unité vont-ils freiner l'étalement urbain ?***
- iv) Et la passerelle « écologique » : les usagers vont s'y rendre et en revenir comment? À pied ou à vélo ??? et avec leurs achats?***
- v) Et les travailleurs du secteur, combien vont pouvoir s'y acheter des condos pour ne plus avoir à prendre leur auto pour aller au travail ?***

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount?

5.

i) Tout le monde sait que le volet résidentiel ne sert qu'à rentabiliser le projet qui en tout premier lieu aurait dû être soumis à un référendum . Ça va nous empoisonner la vie et transformer VilleMo en un ghetto.

ii) En plus, le promoteur s'exprimait comme suit dans La Presse du 26 juin 2021 (les caractères gras sont de moi) :

« Il note ainsi qu'on aurait aussi pu questionner les résidents sur certains des avantages qu'ils entreverraient avec l'arrivée de milliers de nouveaux logements, à l'heure où les prix élevés des propriétés font constamment la manchette

Nous croyons que notre projet permet d'augmenter l'offre de logements. Et si l'offre augmente, les prix vont baisser. Par exemple, il y a des personnes retraitées qui vont vendre leur maison pour venir habiter au Royalmount et ça va faire beaucoup de propriétés disponibles sur le marché », souligne-t-il. »

Donc, selon M. Lutfy, en raison de son volet résidentiel, les prix des maisons de VilleMo vont baisser pour les résidents qui vont vouloir vendre.

Merci M. Le Maire...

Mais les prix vont baisser parce que la Ville sera enclavée et ce sera un cauchemar de s'y rendre ou d'en sortir .

Tout le monde sait ça, sauf peut-être M. Lutfy et M. Le Maire.....

3) Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

5.

Ce n'était pas une consultation.

M. Le Maire connaît la différence entre une consultation et une présentation , lui qui est VP Communications dans son autre vie...

Il n'était pas possible de discuter et de répondre à la réponse du maire.

Il n'y a pas eu de présentation des points de vue contraires .

Et il y avait des gens comme G Bardagi qui étaient en conflit d'intérêt majeur et qui auraient dû s'abstenir de parler.

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ?

5.

NON, je suis totalement contre.

On peut revaloriser VilleMo, mais pas sur le dos des citoyens, et en présentant des approches et en les discutant de façon sérieuse.

Je suis contre le projet Royalmount qui est un cancer et le volet résidentiel, ce sont des métastases (idem pour le PPU Rockland) .

Me semble que la décence élémentaire pour un maire qui ne se représentera pas et qui n'a jamais eu ça dans son programme électoral serait de ne pas nous laisser ça comme héritage

Ou minimalement de soumettre la question à un référendum.

51-

De :

Date : dimanche 27 juin 2021 à 17:50

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

- Évaluation de la consultation : 2
- Les renseignements étaient pertinents, même si la vidéo était un exercice publicitaire qui minimisait la réalité (à savoir, des tours résidentiels à 200 mètres de deux autoroutes, dans le secteur le plus pollué et bruyant de l'agglomération montréalaise).
- J'ai appris tout ce qu'il fallait sur l'ajout du volet résidentiel.
- Je n' ai pas exprimé mon opinion lors de la consultation. Je suis heureuse de le faire maintenant.
- Je suis totalement opposée à l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount.

Sent from my iPad

52-

De :

Date : dimanche 27 juin 2021 à 19:59

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Voir ci-dessous.

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 2

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ?

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? OUI

53-

De :

Date : dimanche 27 juin 2021 à 22:20

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Merci d'avoir envoyé le sondage.

Voici mes réponses en Rouge :

1. **En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) : 2**
2. **Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? Bonne information, mais malheureusement incomplète et superficielle concernant les défis du projet notamment le potentiel d'embouteillages (pas d'étude fiable fournie ni analyse)**
3. **Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? Il n'y avait pas beaucoup plus de détails que ce qui a été publié**
4. **Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? La période de questions était bien organisée. Les réponses manquées de précisions et d'analyses approfondies**
5. **Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? Sans plus de détails et d'analyse sur l'impact sur le trafic et les services ainsi que l'impact sur la zone industrielle, il est impossible d'avoir une opinion positive ou négative.**

[REDACTED]

54-

De : [REDACTED]

Date : lundi 28 juin 2021 à 09:57

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project
See reply below in red

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent)

2

How would you rate the relevance of the information provided?

1

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

1

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject?

2

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

I am NOT in favor.

Thank you
[REDACTED]

55-

De : [REDACTED]

Date : lundi 28 juin 2021 à 11:15

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout

d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town?

3 - needs more detail

(1= excellent)

How would you rate the relevance of the information provided?

3 mostly useful to describe the project but little in the way of info related to impact on the Town services or local transportation

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?

4 no details provided about the buildings or phasing of construction or resulting financial benefits to the town

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject?

5 time was limited

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount

5 at this time , no I am not in favour. The 5 developments in the area need to be studied as a whole.

Thanks, [REDACTED]

56-

De : [REDACTED]

Date : lundi 28 juin 2021 à 12:37

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

4/5

J'aurais souhaité comprendre quelles sont les informations qui manquent au dossier selon la conseillère Michelle Setlakwe pour procéder à la consultation des résidents.

[REDACTED]

[REDACTED]

57-

De : [REDACTED]

Date : lundi 28 juin 2021 à 12:40

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Bonjour,

Mes réponses sont montrées en **rouge** ci-dessous. Merci de votre aide à ce sujet.

Salutations,

[REDACTED]

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

*Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? **4***

*Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? **3***

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? **5**

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? **NON**

58-

De :

Date : lundi 28 juin 2021 à 17:13

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) **5**

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? **5**

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? **5**

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? **5**

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? **NON. Contre**

59-

De :

Date : mercredi 30 juin 2021 à 11:31

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE : Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout

d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 1

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? 1

60-

De :

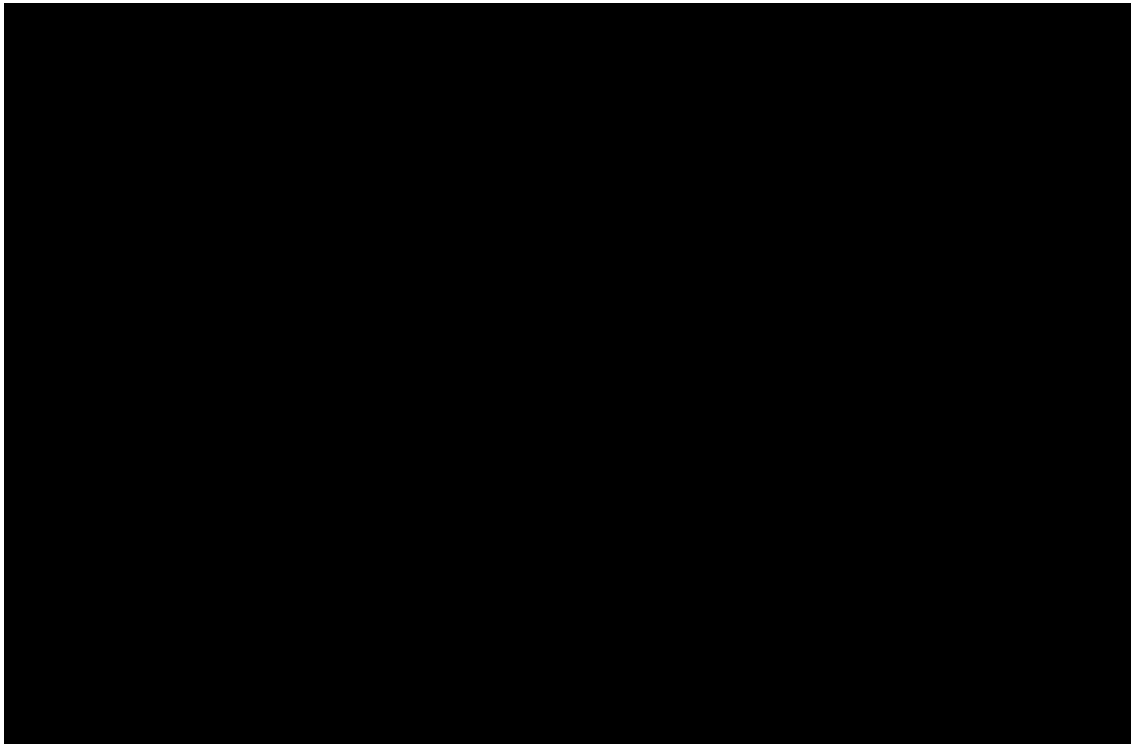
[REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 11:55

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Merci, Thank you,



In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) ---1

How would you rate the relevance of the information provided?----1

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?----1

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? ----good

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?----yes

61-

De : [REDACTED]

Organisation : [REDACTED]

Répondre à : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:16

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Scale: 4

Relevance: 4

What did I learn. Not much new information, some of the financial information was interesting to hear it summarized. Then again, it was all new for those who had not previously paid attention.

Express my opinion: I was not planning to comment. There seemed to be an effort from several online to push the idea of a general referendum, which, to me, would be a disaster. Those who oppose it will vote against it, though, for most TMR residents they will be completely unaffected, and those who are disinterested will not vote. If it does go to a referendum, then the financial benefits to the town will have to be stressed because it will enable better services and facilities for those living east of Decarie.





62-

De : 

Date : vendredi 25 juin 2021 à 13:48

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project.

Bonjour M. Côté,

Q 1 - 1

Q2 - 3

Q3 - 4 on a parlé d'une firme spécialisée (WSP??) dont les services ont été retenus par Carbonleo pour une Enquête sur la circulation avoisinante; or cette étude a été commandée et reçue avant le dévoilement des projets de tours résidentielles. Le promoteur n'a pas fait allusion à ces faits, très importants à mes yeux.

Q 4 - 3 dans la mesure où où je ne me suis pas exprimé. Si je l'avais fait, j'aurais fait porter un blâme à l'administration actuelle. On ne peut laisser les promoteurs faire des enquêtes aussi déterminantes sur la circulation. Si oui, la Ville doit en faire également une, surtout une fois les projets résidentiels connus.

Q 5 - 5. Il est prématuré de procéder à l'adoption d'un règlement de zonage tel que demandé par le promoteur. Le Maire a évoqué l'opposition des grandes entreprises du secteur industriel adjacentes. Leurs commentaires doivent être connus et rendus publics, sans compter tout le reste.

J'ignore, M. Côté si j'ai bien répondu au sondage, mais votre courriel n'était pas vraiment clair pour bien y répondre.

Meilleures salutations,



63-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 14:49

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Je n'ai pas reçu le sondage, peut-être parce que ma connexion a coupé durant la période des questions. d'ailleurs la majorité des questions on ne les entendait pas, par contre les réponses oui.

64-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 19:51

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent) 4

Comment évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 4

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 4

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet? 1

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? Non

65-

De : [REDACTED]

Date : vendredi 25 juin 2021 à 20:58

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent)

4- The moderator was pleasant and amicable. It was very partial and one sided. The mayor said they were starting a dialogue. It is not a dialogue when you mute people's mikes after a question. It was very frustrating and unsettling. It was clear that the mayor is strongly in favour of adding a residential component to Royalmount and wants to push this through before the end of his term in November. Hopefully there will be a referendum where the citizens will be able to decide the biggest zoning change in our town's history that will affect the identity of TMR forever.

How would you rate the relevance of the information provided? We found it very one-sided and being pushed by the promoters. There were no cons presented and when concerns were brought up by residents, the mayor deflected them. There should be a deeper dive and much more extensive information available on the Town's website. Hopefully there will be other consultations to hear ALL Town residents' voices about the project. Many people did not get heard.

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project? We heard the promoters' version of the pros of adding residential to Royalmount. We also learned that the mayor is strongly in favour of the project. The deluxe promotional video presented looked like a destination resort or a mini Abu Dhabi. Beautiful to visit but not in my backyard!

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? Myself and many of my friends and family were not able to have their questions answered. Once again, hopefully this is the first of a few consultations so ALL Town residents' voices can be heard. Sending in an email afterwards is not the same and it is not heard by all.

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?

I am not in favour of adding a residential component to the Royalmount project and vote for a referendum to hear all Town residents' voices.

66-

De :

Date : vendredi 25 juin 2021 à 21:09

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout

d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Hello,

Here are my comments:

- 1) Rating of the Consultation = 3
- 2) Relevance of information = a one-sided commentary from the project promoters
- 3) Residential component was very ambiguous – too many unknown factors
- 4) Too many questions still unanswered to be able to formulate an informed opinion
- 5) I am Not in favour of adding a residential component since anyone moving there will no longer feel attached to Town living!!

Thank you,

[REDACTED]

67-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 00:55

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Cc : Philippe Roy <Philippe.Roy@ville.mont-royal.qc.ca>, Michelle Setlakwe <Michelle.Setlakwe@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Consultation sur RoyalMount

Ceci est une réponse plus étoffée au "Sondage" sur la consultation Virtuelle récente.

GÉNÉRAL: J'ai trouvé l'exercice très intéressant: Note 1

PERTINENCE: Note = 3

J'ai beaucoup appris sur RoyalMount mais limiter le débat à l'ajout d'un volet résidentiel semble être une diversion quand le problème de fond reste la viabilité du volet commercial.

Nouvelles choses: Note = 2

Plus j'apprenais, plus je trouvais que certaines choses ont été esquivées.

Exprimer mon opinion:

Volet ZOOM: 1 - je n'ai fait qu'écouter, mais le dialogue semblait facile à utiliser
Ce "sondage": 2 ... si quelqu'un le lit.

Opinion:

Ajout d'un volet résidentiel: DÉFAVORABLE

RoyalMount lui-même: DÉFAVORABLE

In conclusion, I am against both the basic vocation of RoyalMount as well as its housing addition.

Alternatives: The recent completion of the NRC Vaccine facility in RoyalMount suggests a new vocation as a home for returning pharmaceutical industry.

Cordially,

[REDACTED]

68-

De : [REDACTED]

Date : samedi 26 juin 2021 à 16:19

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

The consultation was very good. I give it 2.

I have been living on [REDACTED] and counting and [REDACTED] on [REDACTED] I consider myself a true Townie.

With all the construction going on now for the REM our streets are like a highway. The Town has to divert the traffic coming from Cote des Neiges and VSL some other way. We have lost our peaceful and model city.

I am definitely not in favour of having residential condos or houses on this site. The traffic is already deplorable. Can you imagine how bad it would be with an Additional 5000 plus more people. A living nightmare!!!

Read Allison Hanes' column in Friday's Gazette. She says it all. Self-explanatory.

Sincerely,

[REDACTED]

69-

De : [REDACTED]
Répondre à : [REDACTED]
Date : samedi 26 juin 2021 à 18:28
À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>
Objet : survey

Hello

It was very good and informative

My only question would be , the approximate cost of a 2 bedroom condo . I realize its early but what range

are they planning.

[REDACTED]

70-

De : [REDACTED]
Date : dimanche 27 juin 2021 à 09:32
À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>
Cc : [REDACTED]
Objet : Re: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Responding to the questions in the order presented.

1. 4;
2. 3;
3. 4;
4. 5;

5. No. To increase the Town's population by 25 per cent by increasing its high rise condo component risks undermining the nature, family/community focus of the Town. Rather than adding 3250 high rise condos, why not explore a land swap of the 3250 proposed condo residential section of Royal Mount with the City of Montreal's Glenmount, an area and existing community much more akin to that of TMR that has long sought to be annexed to TMR.

[REDACTED]

[REDACTED]
Sent from my iPad

71-

Le 2021-06-27 18:05, « [REDACTED] » [REDACTED] > a écrit :

Bonjour M. le Maire,

Ma conjointe, [REDACTED] et moi-même, résidents depuis plus de [REDACTED] ans à VMR (plus récemment au [REDACTED]) avons écouté avec intérêt la consultation publique du 22 juin dernier.

Tout d'abord, nous félicitons la ville et votre administration pour l'analyse approfondie qui a été faite sur le projet et pour la consultation publique qui a été menée.

Nous avons tenté de poser des questions et faire des commentaires durant la soirée, mais la file d'attente s'est avérée trop longue. C'est pourquoi nous vous adressons nos commentaires par courriel.

Nous avons trouvé le projet Royalmount bien réfléchi, moderne, de grande qualité et visionnaire, à notre avis un des projets les plus excitants à voir le jour sur l'île de Montréal durant les dernières années.

Nous sommes définitivement en faveur de permettre la modification du règlement de zonage pour permettre le volet résidentiel.

Meilleures Salutations,

[REDACTED]

72-

Le 2021-06-28 08:18, « [REDACTED] » [REDACTED] a écrit :

Good day,

My question is what harm is there on a referendum? Especially since the mayor was not duly elected he ran unopposed and got the job by default. Why do the towers have to be so tall and if we re zone them residential are we not opening the door for future developers to point to this? A referendum is the only way to transparency , not the mayor and Carbonleo decision to make.

Thank you,

[REDACTED]

Sent from my iPhone

73-

De : [REDACTED]

Date : lundi 28 juin 2021 à 14:08

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : Disagree

Hello,

I would like to add that I am in complete disagreement with TMR permitting any changes to the zoning for Royalmount. I am against any new condos being added to the project.

The traffic that will be caused by this project will be a nightmare for TMR and Montreal residents and commuters.

Thank you,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

74-

De : [REDACTED]

Date : jeudi 1 juillet 2021 à 15:19

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Hi,

The consultation provided quite a bit of information.

- *In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) - 4*
- *How would you rate the relevance of the information provided? - 4*
- *How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project?- 4*
- *To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? **Not much but the one's who had the chance to ask questions, asked very pertinent questions.***
- *At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project?- **YES!. I can't wait to see it start moving again. It's exciting to see what is possible for TMR and surrounding areas.***

75-

De :

Date : jeudi 15 juillet 2021 à 08:54

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

Reponses a votre message ...

En général, sur une échelle de 1 à 5, comment évalueriez-vous cette consultation organisée par la Ville? (1= excellent)

Commeànt évaluez-vous la pertinence des renseignements fournis? 5

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle appris des choses sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount? 1

Jusqu'à quel point la consultation vous a-t-elle permis d'exprimer votre opinion sur le sujet ? 5

Au terme de la consultation, êtes-vous en faveur de l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount ? 5 (Un projet que la ville ne maitrise pas)

██████████

[REDACTED]

76-

De : [REDACTED]

Date : jeudi 15 juillet 2021 à 17:24

À : Consultation Royalmount <Consultation.Royalmount@ville.mont-royal.qc.ca>

Objet : RE: Court sondage sur votre participation à la consultation virtuelle sur l'ajout d'un volet résidentiel au projet Royalmount / Exit Survey on your participation in the virtual consultation on adding a residential component to the Royalmount project

[REDACTED]

ENGLISH:

Good morning,

Thank you for taking part in the Town's online consultation exercise on adding a residential component to the Royalmount project on Tuesday, June 22 at 19:00.

In general, on a scale of 1 to 5, how would you rate this consultation organized by the Town? (1= excellent) 1

How would you rate the relevance of the information provided? 1

How much did you learn from the consultation about adding a residential component to the Royalmount project? Quite a bit, though more could have been done

To what extent did the consultation allow you to express your opinion on the subject? It was an open forum

At the end of the consultation, are you in favour of adding a residential component to the Royalmount project? Absolutely, its crucial for our continued success as a town