

HOW DOES BEING ABLE TO MAINTAIN A HEALTHY, ACTIVE LIFESTYLE—WHETHER AS A FAMILY OR AN INDIVIDUAL—ONLY STEPS AWAY FROM YOUR HOME SOUND TO YOU? THIS FALL, WE ARE ENCOURAGING YOU TO EXPRESS YOUR OPINION ON THE PROPOSAL FOR A FUTURE SPORTS COMPLEX IN TMR.

Built some 50 years ago, the current recreational centre is suffering from a severe lack of space. The Town can no longer consider using the indoor pool at the École secondaire Pierre-Laporte to fix its pressing needs. Year after year, we need to review our offer of recreational activities due to lack of suitable space.

In 2006, an extensive CROP survey of residents identified the following priority areas for municipal recreation and leisure: improved access to an indoor pool, expansion of the library and the construction of a sports centre.

Expanded and renovated in 2013, the Reginald J. P. Dawson Library has been a resounding success. The construction of a new sports complex with a 25-metre (eight-lane) pool will answer the needs expressed in the survey.

DATES À RETENIR IMPORTANT DATES

Fin / end
OCT.

Rencontres avec les associations sportives locales
Meetings with local sports groups

Groupe de discussion
Discussion group

**1
NOV.**

À partir du
From
7 NOV.

Sondage téléphonique CROP
CROP Telephone survey

SOIRÉE DE CONSULTATION PUBLIQUE

Les membres du conseil municipal feront un retour sur le processus de la consultation publique ainsi que sur les résultats du sondage CROP fraîchement compilés. Ils invitent tous les Monterois à venir commenter et poser des questions lors de cette soirée.

Lundi 28 novembre, 19 h,
hôtel de ville (90, av. Roosevelt)

Pour en connaître davantage sur le projet :
www.ville.mont-royal.qc.ca

PUBLIC CONSULTATION MEETING

Feed back on the consultation process as well as on the CROP survey results, will be done by Council. All Townies are invited to come and comment and ask questions at this meeting.

Monday, November 28, 19:00,
Town Hall (90 Roosevelt Ave.)

For more information about the project:
www.town.mount-royal.qc.ca

PROPOSITION DE COMPLEXE SPORTIF

PROXIMITÉ
ACCESSIBILITÉ
MODERNITÉ



SPORTS COMPLEX PROPOSAL

NEARBY
ACCESSIBLE
MODERN

DE SAINES HABITUDES DE VIE PARTAGÉES EN FAMILLE OU PRATIQUÉES EN SOLO, À DEUX PAS DE LA MAISON, ÇA VOUS INTERPELLE? CET AUTOMNE, NOUS VOUS INVITONS À VOUS PRONONCER SUR LE PROJET D'UN ÉVENTUEL COMPLEXE SPORTIF À MONT-ROYAL.

Construit il y a 50 ans, ce n'est un secret pour personne que le centre récréatif actuel souffre de lourdes contraintes d'espace, ni que l'usage de la piscine intérieure de l'école secondaire Pierre-Laporte constitue pour la Ville une réponse temporaire aux attentes des Monterois. Nos listes d'attente s'allongent d'année en année lors des périodes d'inscription à nos activités et, faute de locaux adéquats, certaines activités ne sont simplement pas offertes.

Un vaste sondage CROP mené en 2006 auprès des résidents identifiait comme priorités d'action en matière de loisirs municipaux un meilleur accès à une piscine intérieure, un agrandissement de la bibliothèque et l'ajout d'un centre sportif.

Agrandie et rénover, la bibliothèque Reginald J.-P. Dawson représente depuis 2013 un franc succès. Aujourd'hui, la construction d'un complexe sportif abritant entre autres une piscine de 25 mètres (huit corridors) permettrait de répondre d'un seul coup aux deux autres priorités des Monterois.

COMBIEN VAUT UN TEL INVESTISSEMENT ?

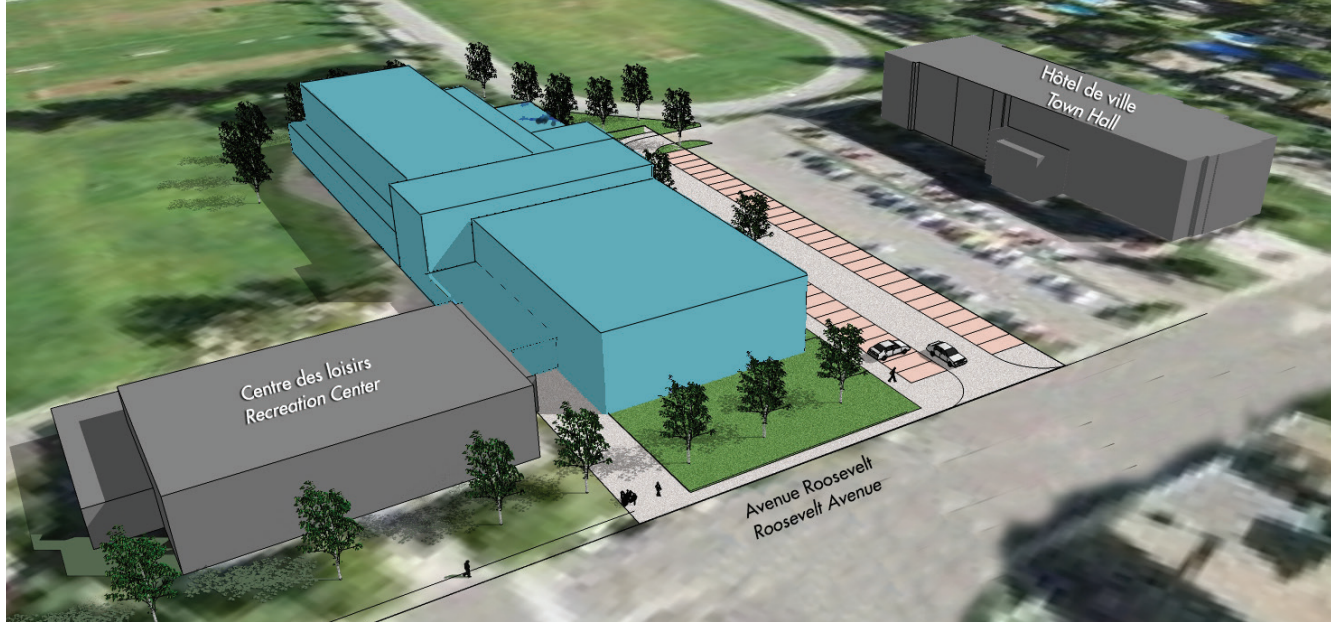
La mise à niveau du centre récréatif actuel représente un total de 6 M\$. La construction d'un nouveau complexe sportif, relié au centre récréatif, s'élève à 27 M\$. Toutes taxes incluses, ces montants comprennent les services professionnels ainsi qu'une part de contingence, question de parer aux imprévus. Au total, le projet vaut donc 33 M\$.

COMMENT SERAIT-IL FINANÇÉ ?

Se montrant prévoyant, depuis 2012 le conseil municipal réserve une partie des surplus générés à Mont-Royal vers un fonds affecté spécifiquement au projet de complexe sportif. À ce jour, la Ville dispose de 5,5 M\$ à cette fin. Des subventions gouvernementales et des emprunts couvriraient le solde à payer.

QUELLE SERAIT L'INCIDENCE SUR LES TAXES FONCIÈRES ?

Notre demande de subvention gouvernementale, qui pourrait couvrir jusqu'à $\frac{2}{3}$ des coûts du projet, est complétée. Par contre, sans subvention, la hausse au compte de taxes pour une maison unifamiliale moyenne est estimée entre 370 \$ et 420 \$ par année; toute subvention ou autre source de revenus non-anticipés reçue réduira ce montant.



2 bassins aquatiques

- Piscine intérieure (8 corridors)
- Bassin récréatif et jeux d'eau

Gymnase double

Piste de course intérieure

Salles d'entraînement, de musculation et d'exercices

Salles multifonctionnelles et studios

Espaces pour groupes communautaires

2 aquatic basins

- Indoor pool (8 lanes)
- Recreational pool and water games

Double gym

Indoor running track

Training, weight and exercise rooms

Multipurpose rooms and studios

Space for community groups

HOW MUCH WOULD SUCH AN INVESTMENT COST?

Upgrading the current recreation centre would cost \$6 million. Construction of a new sports complex connected to the centre would require another \$27 million. These amounts include professional services, taxes and contingencies for unforeseen expenses. The total cost of the project is thus estimated at \$33 million.

HOW WOULD IT BE PAID FOR?

With an eye to the future, Council has, since 2012, channelled part of the Town's surplus into a fund earmarked for the sports complex project. To date, Mount Royal has set aside \$5.5 million for the purpose. Government grants and borrowing would cover the remainder of the bill.

WHAT WOULD BE THE IMPACT ON PROPERTY TAXES?

Our government subsidy request covering up to $\frac{2}{3}$ of the project cost has been finalized. Without a grant, the increase in the tax bill for a single family home is estimated between \$370 and \$420. Any grant or other source of unanticipated revenues would lower this amount.

DES **INSTALLATIONS**
ADAPTÉES À VOS **BESOINS**

FACILITIES THAT
MEET YOUR **NEEDS**