

VILLE DE  
MONT-ROYAL



TOWN OF  
MOUNT ROYAL

## **AVIS PUBLIC**

### **MODIFICATIONS AU RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441 (PROJET DE RÈGLEMENT N° 1441-11)**

#### **ASSEMBLÉE PUBLIQUE**

Le conseil municipal de Mont-Royal a adopté, à sa séance ordinaire du 19 septembre 2023, le Projet de règlement N° 1441-11 modifiant le Règlement de zonage N° 1441 en ce qui a trait au nombre d'étages dans la zone P-459.

Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, chapitre A-19.1), le maire expliquera le contenu de ce projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet au cours d'une ASSEMBLÉE PUBLIQUE qui aura lieu le mercredi 4 octobre 2023, à 17 h au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal.

Le projet de règlement peut être consulté durant les heures d'ouverture, au bureau du greffier situé au 90, avenue Roosevelt ou sur le site web de la ville : [www.ville.mont-royal.qc.ca](http://www.ville.mont-royal.qc.ca).

Le projet de règlement ne contient pas de disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

## **PUBLIC NOTICE**

### **AMENDMENT TO ZONING BY-LAW NO. 1441 (DRAFT BY-LAW NO. 1441-11)**

#### **PUBLIC MEETING**

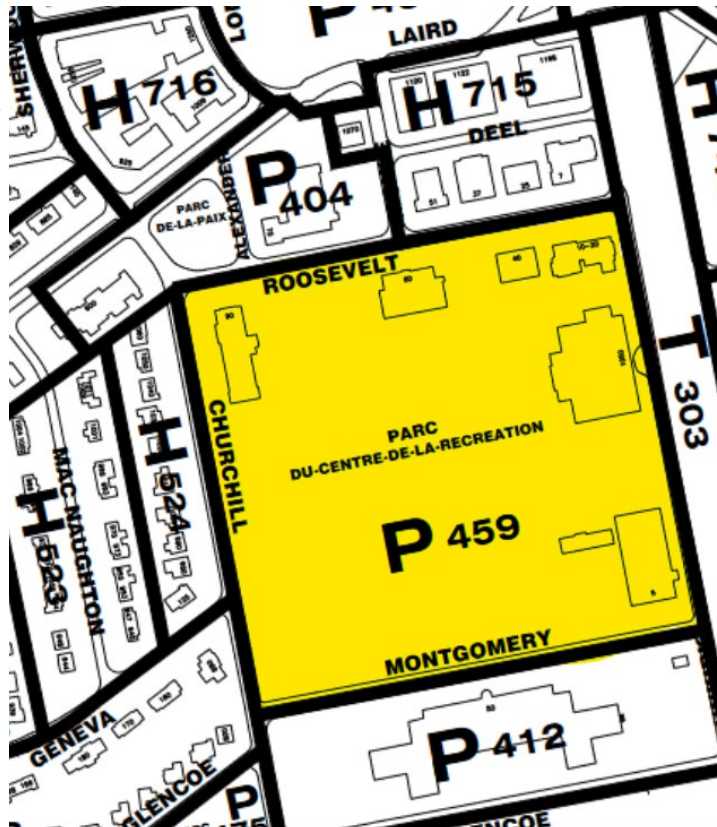
Mount Royal Town Council adopted, at its regular sitting of September 19, 2023, Draft By-law No. 1441-11 to amend Zoning By-law No. 1441 with respect to the number of storeys in zone P-459.

In accordance with the *Land Use Planning and Development Act* (CQLR, Chapter A-19.1) the Mayor will explain the object of the Draft By-law and the consequences of its adoption, and will hear every person or body wishing to express an opinion on the subject at a PUBLIC MEETING on, Wednesday, October 4, 2023, at 17:00, at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal.

The draft by-law may be consulted during regular business hours at the Town Clerk's Office located at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal or on the Town's website: [www.town.mount-royal.qc.ca](http://www.town.mount-royal.qc.ca).

This Draft By-law does not contain provision making it a by-law subject to approval by way of referendum.

Le territoire visé par le règlement comprend la zone P-459 (zone délimitée par l'avenue Roosevelt, la voie ferrée du REM, l'avenue Montgomery et le chemin Churchill).



The territory covered by this By-law includes zone P-459; (zone bounded by Roosevelt Avenue, the REM railroad tracks, Montgomery Avenue and Churchill Road).

Pour toute question ou tout renseignement supplémentaire concernant la procédure ci-haut, vous pourrez communiquer avec le soussigné au numéro de téléphone (514) 734-2988.

For any question or additional information concerning the above procedure, you may contact the undersigned at the telephone number (514) 734-2988.

Donné à Mont-Royal, le 25 septembre 2023.

Given at Mount Royal on September 25, 2023.

Le greffier,

Alexandre Verdy

Town Clerk