

**AVIS PUBLIC****DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441
et
CONSULTATION ÉCRITE**

57, avenue Melbourne

PUBLIC NOTICE**APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441
and
WRITTEN CONSULTATION**

57 Melbourne Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 22 janvier 2022, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 57, avenue Melbourne.

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul avant du bâtiment existant à 7,41 m et la marge de recul arrière à 5,14 m, empiétant respectivement de 0,09 m et de 0,86 m dans les marges requises par le Règlement de zonage n° 1441.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance ou en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **17 février 2022**.

Pour être admissible, un commentaire écrit doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : greffier@ville.mont-royal.qc.ca;
- ou
- être déposé dans la boîte de réception du courrier de l'hôtel de ville, au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal à l'attention du greffier.

Les détails relatifs à cette demande de dérogation mineure sont disponibles sur le site web de la municipalité à l'adresse www.ville.mont-royal.qc.ca

Donné à Mont-Royal, le 2 février 2022.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on February 22, 2022, at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located 57 Melbourne Avenue.

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the front setback for the existing building at 7.41 m and the rear setback at 1.91 m encroaching respectively by 0.09 m and 0.86 m on the 1.98 m minimum setbacks required by Zoning By-law No. 1441.

Any interested person may be heard by Council regarding this application at the said meeting or by submitting written comments no later than **February 17, 2022**.

To be eligible, a written comment must be:

- sent by e-mail to: townclerk@town.mount-royal.qc.ca;
- or
- be dropped off in the Town Hall's mailbox at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal to the attention of the Town Clerk.

Details of this minor variance request can be found on the municipality's website at www.town.mount-royal.qc.ca

Given at Mount Royal, on February 2, 2022.