

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441
59, avenue Balfour

PUBLIC NOTICE

APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441
59, Balfour Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 25 février 2019, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé 59, avenue Balfour (lot 1 682 780).

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul avant du bâtiment existant à 4,16 m, empiétant de 0,34 m dans la marge minimale requise de 4,5 m.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Donné à Mont-Royal, le 6 février 2019.

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on February 25, 2019 at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located at 59, Balfour Avenue (lot 1 682 780).

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the front setback at 4.16 m for the existing building, encroaching by 0.34 m on the 4.5 m required minimum setback.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Given at Mount Royal, on February 6, 2019.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk