



**AVIS PUBLIC**

**PUBLIC NOTICE**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU  
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441  
400, avenue Lazard

APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM  
ZONING BY-LAW NO. 1441  
400, Lazard Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 16 septembre 2019, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé 400, avenue Lazard (lot 1 680 171).

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul arrière du bâtiment existant à 5,80 m, empiétant de 0,296 m dans la marge minimale de 6,096 m requise au moment de la construction en 1955.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Donné à Mont-Royal, le 28 août 2019.

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on September 16, 2019 at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located at 400, Lazard Avenue (lot 1 680 171).

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the rear setback at 5.80 m for the existing building, encroaching by 0.296 m on the 6.096 m minimum setback required at time of construction in 1955.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Given at Mount Royal, on August 28, 2019.

Le greffier,

Alexandre Verdy  
Town Clerk