

**AVIS PUBLIC**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441et
CONSULTATION ÉCRITE

308, croissant Geneva

PUBLIC NOTICEAPPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441and
WRITTEN CONSULTATION

308 Geneva Crescent

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 19 avril 2021, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt (par webdiffusion), sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 308, croissant Geneva.

L'objet de cette demande vise à autoriser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul avant du bâtiment sur l'avenue de Dieppe à 6 m, empiétant de 4,5 m dans la marge minimale de 10,5 m requise au Règlement de zonage n° 1441 dans la zone H-522-B.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **15 avril 2021**.

Pour être admissible, un commentaire doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : greffier@ville.mont-royal.qc.ca;
- ou
- être déposé dans la boîte de réception du courrier de l'hôtel de ville, au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal à l'attention du greffier.

Les détails relatifs à cette demande de dérogation mineure sont disponibles sur le site web de la municipalité à l'adresse www.ville.mont-royal.qc.ca

Donné à Mont-Royal, le 31 mars 2021.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on April 19, 2021 at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue (via webcast), of the following application for a minor variance for the property located at 308 Geneva Crescent.

The object of this application is to authorize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the front setback of the building on Dieppe Avenue at 6 m, encroaching by 4.5 m in the 10.5 m minimum setback required by Zoning By-law No. 1441 in zone H-522-B.

Any interested person may be heard by Council by submitting written comments no later than **April 15, 2021**.

To be eligible, a comment must be:

- sent by e-mail to: townclerk@town.mount-royal.qc.ca;
- or
- be dropped off in the Town Hall's mailbox at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal to the attention of the Town Clerk.

Details of this minor variance request can be found on the municipality's website at www.town.mount-royal.qc.ca

Given at Mount Royal, on March 31, 2021.