



AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441
2200, chemin Sunset

APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441
2200 Sunset Road

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 25 mars 2019, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé 2200, chemin Sunset (lot 1 681 125).

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul latérale droite du bâtiment existant à 1,86 m, empiétant de 0,12 m dans la marge minimale de 1,98 m requise au moment de la construction en 1953 ainsi que la marge de recul latérale droite de la piscine existante à 1,41 m, empiétant de 0,09 m dans la marge minimale de 1,5 m.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Donné à Mont-Royal, le 6 mars 2019.

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on March 25, 2019 at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located at 2200 Sunset Road (lot 1 681 125).

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the right side setback at 1.86 m for the existing building, encroaching by 0.12 m on the 1.98 m minimum setback required at time of construction in 1953, and the right side setback at 1.41 m for the existing pool, encroaching by 0.09 m on the 1.5 m minimum setback.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Given at Mount Royal, on March 6, 2019.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk