

**AVIS PUBLIC****DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441
et
CONSULTATION ÉCRITE**

210, avenue Chester

PUBLIC NOTICE**APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441
and
WRITTEN CONSULTATION**

210 Chester Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 17 mai 2021, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt (par webdiffusion), sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 210, avenue Chester.

L'objet de cette demande vise à autoriser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul avant du bâtiment existant à 4,5 m, empiétant de 0,07 m dans la marge minimale de 4,57 m requise moment de l'agrandissement en 2009.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **17 mai 2021**.

Pour être admissible, un commentaire doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : greffier@ville.mont-royal.qc.ca;
- ou
- être déposé dans la boîte de réception du courrier de l'hôtel de ville, au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal à l'attention du greffier.

Les détails relatifs à cette demande de dérogation mineure sont disponibles sur le site web de la municipalité à l'adresse www.ville.mont-royal.qc.ca

Donné à Mont-Royal, le 1^{er} mai 2021.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on May 17, 2021 at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue (via webcast), of the following application for a minor variance for the property located at 210 Chester Avenue.

The object of this application is to authorize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the front setback of the existing building at 4.5 m, encroaching by 0.07 m in the 4.57 m minimum setback required at time of the extension in 2009.

Any interested person may be heard by Council by submitting written comments no later than **May 17, 2021**.

To be eligible, a comment must be:

- sent by e-mail to: townclerk@town.mount-royal.qc.ca;
- or
- be dropped off in the Town Hall's mailbox at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal to the attention of the Town Clerk.

Details of this minor variance request can be found on the municipality's website at www.town.mount-royal.qc.ca

Given at Mount Royal, on May 1st, 2021.