

**AVIS PUBLIC****DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441
et
CONSULTATION ÉCRITE**

85, avenue Lockhart

PUBLIC NOTICE**APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441
and
WRITTEN CONSULTATION**

85, Lockhart Avenue

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, lors d'une séance extraordinaire qui aura lieu le 27 novembre 2020, à 8 h 15, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 85, avenue Lockhart.

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul latérale droite du bâtiment existant à 1,95 m, empiétant de 0,03 m dans la marge minimale de 1,98 m requise au moment de la construction en 1951.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil en transmettant ses commentaires écrits au plus tard le **26 novembre 2020**.

Pour être admissible, un commentaire doit être :

- transmis par courriel à l'adresse suivante : greffier@ville.mont-royal.qc.ca;
- ou
- être déposé dans la boîte de réception du courrier de l'hôtel de ville, au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal à l'attention du greffier.

Les détails relatifs à cette demande de dérogation mineure sont disponibles sur le site web de la municipalité à l'adresse www.ville.mont-royal.qc.ca

Donné à Mont-Royal, le 11 novembre 2020.

Le greffier,

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, during a special meeting to be held on November 27, 2020 at 8:15 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located 85, Lockhart Avenue.

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the right side setback at 1.95 m for the existing building, encroaching by 0.03 m on the 1.98 m minimum setback required at time of construction in 1951.

Any interested person may be heard by Council by submitting written comments no later than **November 26, 2020**.

To be eligible, a comment must be:

- sent by e-mail to: townclerk@town.mount-royal.qc.ca;
- or
- be dropped off in the Town Hall's mailbox at 90 Roosevelt Avenue, Mount Royal to the attention of the Town Clerk.

Details of this minor variance request can be found on the municipality's website at www.town.mount-royal.qc.ca

Given at Mount Royal, on November 11, 2020.